



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2014.gada 6.februāra sēdē  
(protokols Nr.3, 45.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 009 0081 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar E.P. Čornajas pagastā

2014.gada 6.februārī

Izskatot E.P., personas kods, dzīvesvietas adrese: Rēzeknes novads, LV, 2014.gada 9.janvāra iesniegumu par zemes vienības nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 9.janvārī Rēzeknes novada pašvaldības Čornajas pagasta pārvaldē tika saņemts E.P. 2014.gada 9.janvāra iesniegums ar lūgumu atļaut nomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 009 0081 -8,7 ha platībā ēku uzturēšanai un lauksaimniecības vajadzībām.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 009 0081 reģistrētas E.P. tiesiskajā valdījumā piederošas būves ar kadastra apzīmējumiem 7846 009 0081 001, 002, 003, 004.

Uz minētās zemes vienības reģistrētas arī K.P. tiesiskajā valdījumā piederošas būves ar kadastra apzīmējumiem 7846 009 0081 005, 006, 007, 008.

Sakarā ar to, ka datu bāzē kļūdaini ievadīti dati par K.P. tiesiskajā valdījumā piederošo būvju 7846 009 0081 005, 006, 007, 008 izvietojumu, kuras pēc faktiskā stāvokļa atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 009 0177, Čornajas pagasta pārvalde ierosināja datu sakārtošanu VZD Latgales reģionālajā nodaļā.

Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Čornajas pagasta pārvaldes atzinums, ka zemes vienība 8,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7846 009 0081 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga, apbūvēta lauku apvidus zeme, kura iznomājama E.P. uz 10 gadiem ēku uzturēšanai un lauksaimniecības vajadzībām.

Izvērtējot E.P. iesniegumu, un pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā E.P., personas kods, dzīvesvietas adrese: Rēzeknes novads, LV, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 009 0081 - 8,7ha platībā ēku uzturēšanai un lauksaimniecības vajadzībām atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Čornajas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar E.P. zemes nomas līgumu uz 10 gadiem par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 009 0081 -8,7 ha platībā iznomāšanu ēku uzturēšanai un lauksaimniecības vajadzībām, nosakot minimālo zemes nomas maksu EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc nomas līguma noslēgšanas uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Čornajas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt E.P. (Rēzeknes novads, LV) un Čornajas pagasta pārvaldei (Miera iela 5, Čornaja, Čornajas pagasts, Rēzeknes novads, LV- 4617).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs