



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 6.februāra sēdē
(protokols Nr.3, 52.§)

LĒMUMS

Par pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 012 0267 daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar K.M. Silmalas pagastā

2014.gada 6.februārī

Izskatot K.M., personas kods:, adrese, Rēzeknes novads, 2014.gada 2.janvāra iesniegumu par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 78880120267 – 0,4ha platībā no pašvaldībai īpašumā esošās zemes iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 2.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts K.M. iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78880120264 daļas – 0,4ha, platībā no pašvaldībai īpašumā esošās zemes iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai.

2014.gada 16.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78880120267 ir reģistrēta uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļā Silmalas pagasta zemesgrāmatu nodaļuma Nr. 100000482598.

Silmalas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar K.M. par pašvaldībai īpašumā esošo zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7888 012 0267 daļas nomu 0,4 ha platībā, tāpēc ar K.M. ir slēdzams zemes nomas līgums uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 012 0267 daļas – 0,4ha platībā lauksaimnieciskās darbības veikšanai, atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Izvērtējot K.M. iesniegumu, ņemot vērā, ka nomā pieprasītās zemes vienības daļa nepieciešama lauksaimnieciskās darbības veikšanai, LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j**:

1. Nodot nomā K.M., personas kods:, adrese, Rēzeknes novads, pašvaldībai piederošo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 012 0267 daļu – 0,4ha platībā Silmalas pagastā, lauksaimnieciskās darbības veikšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar K.M., zemes nomas līgumu (pašvaldībai piederošā zeme) uz 10 (desmit) gadiem par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 012 0267 daļu – 0,4ha platībā lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nosakot nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot

pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt K.M. (Rēzeknes nov., LV) un Silmalas pagasta pārvaldei (Saules ielā 4, Gorņica, Silmalas pag., Rēzeknes nov., LV-4630).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs