



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 6.februāra sēdē
(protokols Nr.3, 59.§)

LĒMUMS

Par grozījumiem 2009.gada 27.februāra zemes nomas līgumā ar G.G. Kaunatas pagastā

2014.gada 6.februārī

Izskatot Kaunatas pagasta pārvaldes iesniegumu par grozījumu veikšanu 2009. gada 27.februāra zemes nomas līgumā ar G.G., Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 13.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes iesniegums par 2009.gada 27.februāra zemes nomas līguma grozījumu veikšanu, sakarā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 011 0065 platības precizēšanu.

Ar Kaunatas pagasta padomes 2006.gada 13.maija lēmumu Nr. 5, G.G. tika piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā. Ar 2009.gada 30.janvāra pašvaldības lēmumu Nr.1 izbeigtas zemes lietošanas tiesības un 2009.gada 27.februārī ar G.G. un Kaunatas pagasta padomi tika noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 011 0065 – 2,4 ha platībā, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, Lauku apvidus zemes nomas līgumu par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu.

Pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7862 011 0065 platība ir 2,76ha, bet 2009.gada 27.februāra zemes nomas tipveida līgumā norādīta minētās zemes vienības platība 2,4 ha. Tādējādi faktiskā zemes vienības platība, pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas, ir lielāka par zemes nomas tipveida līgumā uzrādīto zemes platību, tāpēc ir jāveic grozījumi 2009.gadā 27.februārī noslēgtajā zemes nomas līgumā noteicot zemes vienības platību 2,76ha.

Izvērtējot Kaunatas pagasta pārvaldes ieniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864 pantu un Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei grozīt ar G.G. 2009.gada 27.februāra noslēgto zemes nomas līgumu, grozot iznomātās zemes nomas platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 786 2011 0065 no 2,4ha uz 2,76ha.

2. Lēmumu nosūtīt G.G. (Rēzeknes novads, LV-4622) un Kaunatas pagasta pārvaldei (Rāznas ielā 38, c.Kaunata, Kaunatas pagasts, Rēzeknes novads, LV 4612).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs