



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 6.februāra sēdē
(protokols Nr.3, 9.§)

LĒMUMS

Par piekrišanu zemes iegūšanai K.B. īpašumā Feimaņu pagastā

2014.gada 6.februārī

Izskatot **K.B. (K.B.)**, dzimis:, Maskavā, Krievijas Federācija, iesniegumu par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7852 009 0198, kas atrodas: „Saknes”, Seksti, Feimaņu pagasts, Rēzeknes novads, 0,3 ha kopējā platībā iegūšanu īpašumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 8.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts K.B. (K.B.) iesniegumu ar lūgumu dot piekrišanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7852 009 0198, kas atrodas: „Saknes”, Seksti, Feimaņu pagasts, Rēzeknes novads, 0,3ha kopējā platībā iegūšanu K.B. (K.B.), dzimis:, Maskavā, Krievijas Federācija, īpašumā.

Iesniegumam pievienota 2013.gada 20.decembra Dāvinājuma līguma kopija, Zemesgrāmatu apliecības kopija. Saskaņā ar Dāvinājuma līgumu, V.B. dāvina un K.B. (K.B.) pieņem dāvinājumu nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7852 009 0198, kas atrodas: „Saknes”, Seksti, Feimaņu pagasts, Rēzeknes novads, 0,3 ha kopējā platībā.

Uz darījumu, kas ir noslēgts starp V.B. (V.B.) un K.B. (K.B.), neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā paredzētie ierobežojumi, un proti: zeme neatrodas valsts pierobežas joslā, zeme neatrodas dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme neatrodas publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, tā nav lauksaimniecības un meža zeme atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, tā nav zeme valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

2014.gada 14.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Feimaņu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka K.B. (K.B.) iegūstamo īpašumu sastāvā ietilpstošās zemju turpmākās izmantošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve un tas nav pretrunā ar Rēzeknes novada pašvaldības teritorijas plānojumu, kas apstiprināti ar 2013.gada 1.augusta novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu. Zemes gabals ar kadastra numuru 7852 009 0198 atrodas jauktās apbūves teritorijā.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka šā likuma 28.panta trešajā un ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts. Šī likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ka novada dome izskata iesniegumu un ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu, ja ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot K.B. (K.B.), dzimis: „Maskavā, Krievijas Federācija, iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar Feimaņu pagasta teritorijas plānojumu un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu, 30.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.pantu, Rēzeknes novada dome

n o l e m j:

Piekrist nekustamo īpašumu ar mērķi jauktās apbūves teritorija, kas sastāv no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7852 009 0198, kas atrodas: „Saknes”, Seksti, Feimaņu pagasts, Rēzeknes novads, 0,3 ha kopējā platībā, iegūšanai K.B. (K.B.), dzimis: Maskavā, Krievijas Federācija, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs