



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 20.oktobra sēdē  
(protokols Nr.21, 45.§)

## LĒMUMS

### Par L. S. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Kaunatas pagastā

2011.gada 20.oktobrī

Izskatot L. S., personas kods, dzīvesvieta, 2011.gada 26.septembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numuru sadali trīs īpašumos, nosaukuma piešķiršanu atdalāmajiem nekustamiem īpašumiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 30.septembrī Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldē tika saņemts L. S. iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Nosaukums” ar kadastra numuru trīs īpašumos un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajiem nekustamajiem īpašumiem.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Nosaukums” zemesgrāmatu apliecības kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Nosaukums” Zemesgrāmatu apliecību no 25.11.2002. L. S. ir nostiprinātas zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. L. S. vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numuru atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu -12,4 ha platībā, apstiprināt jaunu nosaukumu „Nosaukums” un atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem– 1,6 ha,– 2,5 ha platībā, apstiprināt nosaukumu „Nosaukums”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale atbilst spēkā esošajam Kaunatas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālpilnojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot L. S. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numuru sadalei, paredzot atdalāmajām zemes vienībām apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu - 12,4 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Nosaukums” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem– 1,6 ha platībā un– 2,5 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Nosaukums” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt L. S. (adrese) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs