



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 20.oktobra sēdē
(protokols Nr.21, 47.§)

LĒMUMS

Par Ļ. K. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Rikavas pagastā

2011.gada 20.oktobrī

Izskatot **Ļ. K.**, personas kods, dzīvesvieta, 2011.gada 29.septembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Nosaukums”, kadastra numurs sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2011.gada 30.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ļ. K. iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Nosaukums”, kadastra numurs divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Nosaukums” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Nosaukums” Zemesgrāmatu apliecību no 14.06.2002. Ļ. K. pieder nekustamais īpašums „Nosaukums”, kas sastāv no diviem zemes gabaliem. Ļ. K. vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numuru atdalīt vienu zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu -2,3ha platībā un atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Nosaukums 1”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Rikavas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otrajā apakšpunktā noteikts: lai nekustamo īpašumu reģistrētu kadastra informācijas sistēmā, iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Ļ. K. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr. 193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 63.punktu, 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8., 28., 44., 45 punktiem, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Ļ. K. nekustamā īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numuru sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu - 2,3ha platībā, apstiprināt nosaukumu „Nosaukums 1” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Lēmuma norakstu nosūtīt L. K. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs