



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 20.oktobra sēdē
(protokols Nr.21, 41.§)

LĒMUMS

par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ieskaitīšanu rezerves zemes fondā un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Nautrēnu pagastā

2011.gada 20.oktobrī

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, juridiskā adrese: Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, 2011.gada 20.septembra vēstuli Nr.10-03/65904-7 „Par informācijas sniegšanu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 21.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja 2011.gada 20.septembra vēstule „Par informācijas sniegšanu”, kurā lūgts iesniegt lēmumu par jaunizveidotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu - 0,48 ha platībā, kas atrodas Nautrēnu pagasta Rēzeknes novadā, statusa vai piekritības noteikšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu. Vēstulei pievienots izkopējums no pagasta kadastra kartes.

VZD Latgales reģionālā nodaļa veicot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpisko datu kārtošanu, atbilstoši VZD rīcībā esošajiem dokumentiem, konstatēja jaunizveidotu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 0,48 ha platībā, par kuru nav iesniegts pašvaldības lēmums par jaunizveidotās zemes vienības statusu vai piekritību un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

2011.gada 5.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka jaunizveidotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu - 0,48 ha platībā nosakāms nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101), un zemes vienība ieskaitāma rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 12.punktu, kurš nosaka, ka pēc attiecīgo Ministru kabineta rīkojumu izdošanas un pašvaldības lēmumu pieņemšanas Valsts zemes dienests aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Zemes vienības, par kurām atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astotajai daļai līdz 2009.gada 30.decembrim (Rīgas pilsētas pašvaldībā līdz 2010.gada 30.decembrim) nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums vai nav izdots Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā

reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - kadastra informācijas sistēma) reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā. Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienības daļa vai zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis (16.p.). Minēto noteikumu 4.punktā noteikts, ka zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstuli un pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 3.punktu, 4. punktu, 16.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Jaunizveidoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 0,48 ha platībā, ieskaitīt rezerves zemes fondā un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
2. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs