



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 20.oktobra sēdē
(protokols Nr.21, 46.§)

LĒMUMS

Par N. J. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Pušas pagastā

2011.gada 20.oktobrī

Izskatot **N. J.**, personas kods, dzīvesvieta, 2011.gada 21.septembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Nosaukums” sadalīšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 22.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums par nekustamā īpašuma „Nosaukums” 22,9 ha platībā sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam gabalam „Jauns nosaukums”.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Nosaukums” zemesgrāmatu apliecības kopija un zemes robežu plāna kopija.

N. J. vēlas sadalīt zemes īpašumu un lūdz no nekustamā īpašuma „Nosaukums” 22,9 ha platībā atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 5,6 ha platībā.

Šāda nekustamā īpašuma „Nosaukums” sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Pušas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detaļplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, 62.2.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot N. J. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otro apakšpunktu un zemes ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist N. J., personas kods, dzīvesvieta, nekustamā īpašuma „Nosaukums” sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu.
2. Jaunizveidojamam zemes īpašumam ar kadastra apzīmējumu - 5,6 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Jauns nosaukums”, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt N. J. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs