



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 20.oktobra sēdē
(protokols Nr.21, 34.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Strūžānu pagastā

2011.gada 20.oktobrī

Izskatot **A. S.** dzīvesvieta, 2011.gada 04.oktobra iesniegumu par zemes lietošanas mērķa maiņu nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē :**

2011.gada 04.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā ir saņemts A. S. iesniegums par lietošanas mērķa maiņu nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Strūžānu pagastā.

2011.gada 05.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Strūžānu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka nekustamā īpašuma 7,89 ha platībā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu maināms nekustamā īpašuma lietošanas mērķis no lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (1003) uz – neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme (1000).

A. S. nekustamā īpašuma zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu ar Strūžānu pagasta padomes 2005.gada 18.aprīļa lēmumu ir noteikts zemes lietošanas mērķis – derīgo izrakteņu ieguves teritorija (1003).

Saskaņā ar spēkā esošu Strūžānu pagasta teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam A. S. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu atrodas ražošanas objektu apbūves teritorijā, bet patreiz nekāda ražošana nenotiek.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā.Minēto noteikumu 8.punkts nosaka, ka zemes vienībai vai zemes vienības daļai, kurai ir noteikts un kadastra informācijas sistēmā reģistrēts lietošanas mērķis, lietošanas mērķi maina šo noteikumu 17.punktā minētajos gadījumos: 17.4. ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Izskatot A S iesniegumu par zemes lietošanas mērķa maiņu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu, 14.1.apakšpunktu, 17.4. apakšpunktu, 21.punktu, 35.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma „Nosaukums” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (1003) uz – neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme (1000)
2. Lēmumu nosūtīt A. S. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs