



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 20.oktobra sēdē
(protokols Nr.21, 53.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „nosaukums” Mākoņkalna pagastā

2011.gada 20.oktobrī

Izskatot SIA „Ametrs” reģ.Nr.42403021417, adrese: Dārzu iela 7A, Rēzekne, 2011.gada 30.septembra iesniegtu zemes ierīcības projektu V. B. nekustamam īpašumam „Nosaukums”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē** :

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „Nosaukums” ar kadastra apzīmējumu izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Nosaukums” īpašnieka V. B. 2011.gada 25.jūlija iesniegumam, Rēzeknes novada domes 2011.gada 4.augusta sēdes (protokols Nr.16, 41.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību V. B. nekustamā īpašuma „Nosaukums” sadalīšanai Mākoņkalna pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada domes 2011.gada 4.augusta sēdes (protokols Nr.16, 41.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību V. B. nekustamā īpašuma „Nosaukums” sadalīšanai Mākoņkalna pagastā” tika apmierināts V. B. 2011.gada 25.jūlija iesniegums par zemes sadalīšanu uz diviem zemes gabaliem un nolemts piekrist nekustamā īpašuma „Nosaukums” ar kadastra apzīmējumu sadales projekta izstrādei un īpašuma sadalei uz diviem atsevišķiem īpašumiem, no zemes gabala ar kopējo platību 33,7 ha atdalot zemes gabalu platībā ~ 15,5 ha un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātajam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, 30.punktu, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi un 55. punktu, ja vietējā pašvaldība ir izdevusi administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, zemes ierīkotājs līdz 2011.gada 1.jūnijam projekta izstrādi var pabeigt atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", ievērojot Zemes ierīcības likuma 19.panta pirmo daļu.

Vietējā pašvaldība projektu apstiprina normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, un projekts īstenojams normatīvajos aktos noteiktajā termiņā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu V. B. nekustamam īpašumam „Nosaukums” ar kadastra apzīmējumu sadalei divos zemes gabalos.
2. Piešķirt atdalītajam zemes īpašumam – zemes gabalam Nr.2 platībā 15,5ha nosaukumu „Nosaukums 1”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201) un atlikušajam zemes gabalam Nr.1 platībā 18,2ha saglabāt nosaukumu „Nosaukums” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
4. Mākoņkalna pagasta pārvaldei divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs