



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 20.oktobra sēdē
(protokols Nr.21, 33.§)

LĒMUMS

Par A. J. mantojamās zemes robežu precizēšanu Rikavas pagastā

2011.gada 20.oktobrī

Izskatot **VZD Latgales reģionālās nodaļas** 2011.gada 6.septembra iesniegumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 3.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A. J. pilnvarotās personas A. A. iesniegums par uzmērītās zemes platības precizēšanu, atbilstoši 1997.gada 31.oktobra lēmumam, kurā norādīts, ka ar 1997.gada 31.oktobra, sēdes protokols Nr. 19, lēmumu Nr. 1043 „Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā zemes īpašniekiem” A.J. (p.k.) tika atjaunotas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 15,49 ha kopplatībā.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldes 2011.gada 3.augusta atzinumu, A.J. ar 1997.gada 31.oktobra lēmumu Nr.1043 sēdes protokols Nr.19 tika atjaunotas īpašuma tiesības uz mantojamo zemes vienību 15,49ha platībā, bet veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu instrumentālo uzmērīšanu dabā tika konstatēts, ka uzmērītā zemes gabala platība pārsniedz pieļaujamo platības nesaisti ar juridiskajos dokumentos noteikto zemes gabala platību. Rikavas pagasta zemes komisijas lēmumā atjaunotā zemes platība norādīta 15,49ha, bet uzmērītā platība sastāda 12,95ha.

Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvalde piedāvā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu– 2,6ha platībā kā līdzvērtīgu mantojuma zemei.

2011.gada 18.augustā Rēzeknes novada dome pieņēma lēmumu „Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ieskaitīšanu pašvaldības piekritīgajās zemēs un mantojamās zemes platības kompensēšanu A. J.Rikavas pagastā”(protokols Nr.17, 22. §).

2011.gada 6.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegums, kur Nodaļa lūdz izvērtēt, pieņemtā lēmuma par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ieskaitīšanu no rezerves zemes fonda pašvaldībai piekritīgajās zemēs atbilstību normatīvajiem aktiem, kā mantojamās zemes kompensēšanu.

Sakarā ar VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegumu 2011. gada 6.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika izdots rīkojums Nr.3.-6/359 „ Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu”, ar kuru tika pagarināts iesnieguma izskatīšanas termiņš līdz, jo iesnieguma izskatīšanai bija pieprasīta informācija no Rikavas pagasta pārvaldes.

2011.gada oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Rikavas pagasta pārvaldes atzinums, par to, ka nepieciešams veikt izmaiņas A. J. mantojamās zemes grafiskajā pielikumā, izslēdzot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 2,6ha platībā no rezerves zemes fonda zemēm, nosakot, ka nekustamā īpašuma sastāvā ar kadastra numuru tiks iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem .

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes

platību vai ir lielāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta pirmo punktu notikušas izmaiņas zemes vienības robežās un platībā.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumi Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Veikt izmaiņas A. J. mantojamās zemes grafiskajā pielikumā (atbilstoši grafiskajam pielikumam), izslēdzot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 2,6ha platībā no rezerves zemes fonda zemēm.
2. Noteikt, ka A. J. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sastāvā iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. A. (adrese) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs