



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 5.janvāra sēdē
(protokols Nr.1, 141.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar A.M. Audriņu pagastā

2011.gada 5.janvārī

Izskatot **A.M.**, personas kods, adrese, LV-4601, 2011.gada 13.decembra iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 14.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts L.M. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu – 0,2 ha platībā.

Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu, atrodas dzīvojamā māja, kura pieder A.M..

Saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2011.gada 07.jūlija lēmumu (protokols 14, 29&) šī zeme ir Rēzeknes novada Audriņu pagasta pašvaldībai piekritīga zeme.

A.M., personas kods, adrese, LV-4601, lūdz noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemi 0,2 ha platībā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.

Audriņu pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar A.M., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 0,2 ha platībā, atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” par šiem zemes gabaliem noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā A.M. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 0,2 ha platībā.
2. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei noslēgt ar A.M., personas, adrese, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemi 0,2 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu.
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme.
4. Noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, piemērojot koeficientu 1,5 uz laiku līdz ēku tiesiskais valdītājs nostiprinās īpašumtiesības zemesgrāmatā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
5. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

6. Lēmuma norakstu nosūtīt A.M. (Raiņa iela 58-20, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs