



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts  
Rēzeknes novada dome  
2012.gada 5.janvāra sēdē  
(protokols Nr.1, 135.§)

## LĒMUMS

### Par nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Kaunatas pagastā

2012.gada 5.janvārī

Izskatot **A.K.**, personas kods, adrese un **A.G.**, p.k., adrese, 2011.gada 12.decembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadalī trīs īpašumos, jaunas adreses un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajiem nekustamiem īpašumiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 13.decembrī Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldē tika saņemts **A.K.** un **A.G.** iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „nosaukums” ar kadastra numuru trīs īpašumos, jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajiem nekustamiem īpašumiem.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „nosaukums” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāns.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „nosaukums” Zemesgrāmatu apliecību **V.G.** ir nostiprinātās zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. **A.K.** un **A.G.** vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru atdalīt zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem - 2,85ha platībā, apstiprināt jaunu nosaukumu „nosaukums”, - 27,10ha platībā, apstiprināt nosaukumu „nosaukums”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale trīs īpašumos atbilst spēkā esošajam Kaunatas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot **A.K.** un **A.G.** iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem - 2,85 ha platībā apstiprināt nosaukumu „nosaukums” un noteikt

nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

3. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu - 27,1 ha platībā, apstiprināt nosaukumu „nosaukums”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt A.K.(adrese, LV 4616), A.G. („nosaukums” adrese, LV 4616) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs