



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada dome
2012.gada 5.janvāra sēdē
(protokols Nr.1, 133.§)

LĒMUMS

Par rezerves zemes fonda zemes vienības ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Gaigalavas pagastā

2011.gada 5.janvārī

Izskatot **Gaigalavas pagasta pārvaldes**, reģistrācijas Nr.90000025304, juridiskā adrese: Rēzeknes iela 2, Gaigalava, Gaigalavas pag., Rēzeknes nov., LV-4618, 2011.gada 6.decembra iesniegumu „Par valsts rezerves zemes fonda zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Gaigalavas pagastā” Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 6.decembrī tika saņemts Rēzeknes novada pašvaldības Gaigalavas pagasta pārvaldes reģistrācijas Nr.90000025304, juridiskā adrese: Rēzeknes iela 2, Gaigalava, Gaigalavas pag., Rēzeknes nov., LV-4618, 2011.gada 6.decembra iesniegumu Nr.2-9/72 „Par valsts rezerves zemes fonda zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Gaigalavas pagastā”.

Rēzeknes novada pašvaldības Gaigalavas pagasta pārvalde 2011.gada 6.decembra iesniegumā informē, ka zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 7854 008 0181 – 3,0ha; 7854 008 0141 – 60,3 ha; 7854 009 0191 – 114,0 ha; 7854 007 0179 – 2,7 ha; 7854 003 0045 - 2,2ha platībā nav noskaidrota piederība. Minētās zemes vienības ir ieskaitītas rezerves zemes fondā.

Saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7854 008 0181 – 3,0ha; 7854 008 0141 – 60,3 ha; 7854 009 0191 – 114,0 ha; 7854 007 0179 – 2,7 ha; 7854 003 0045 -2,2ha platībā, kuru NĪLM ir – fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošie meži (0201) un lauksaimniecībā izmantojama zeme, kura ir daļēji apmežojusies, ir ieskaitāmas pašvaldībai piekritīgajās zemēs, kas nepieciešamas lai nodrošinātu likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 3.punktā (noteikt kārtību, kādā izmantojami publiskā lietošanā esošie meži) un 7.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju (nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, aizstājot kurināmā pabalstu ar kurināmā sagatavošanu un piegādi), veikšanai.

Saskaņā ar 2009.gada 1.septembra Ministru Kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valsti un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, ja rezerves zemes fondā ieskaitīta zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu, aktualizē kadastra informācijas sistēmā datus.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās

pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 3.punktu visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Izvērtējot Gaigalavas pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Rezerves zemes fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7854 008 0181 – 3,0ha, 7854 008 0141 – 60,3 ha, 7854 009 0191 – 114,0 ha, 7854 007 0179 – 2,7 ha, 7854 003 0045 -2,2ha platībā ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.
2. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7854 008 0181 – 3,0 ha, 7854 008 0141 – 60,3 ha, 7854 009 0191 – 114,0 ha, 7854 007 0179 – 2,7 ha, 7854 003 0045 -2,2 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs