



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada dome
2012.gada 5.janvāra sēdē
(protokols Nr.1, 137.§)

LĒMUMS

Par A.L. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Sakstagala pagastā

2011.gada 5.janvārī

Izskatot A.L., p.k., adrese, 2011.gada 12.decembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „nosaukums”, kadastra numurs sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 12.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.L. 2011.gada 12.decembra iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „nosaukums”, kadastra numurs divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „nosaukums” zemesgrāmatu apliecības kopija un plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „nosaukums” 2006.gada 13.septembra Zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr.1000 0025 1388) A.L. ir nostiprinātas zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu.

A.L. vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu – 2.4 ha platībā un apstiprināt jaunu nosaukumu „nosaukums” ar adresi „nosaukums”, adrese.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Sakstagala pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālpilānojamu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot A.L. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist A.L. īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadalei, paredzot atdalītājām zemes vienībām apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu– 2.4 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „nosaukums” un noteikt lietošanas mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A.L. („nosaukums”, adrese LV -4638) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV 4600).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs