



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2012.gada 15.novembra sēdē  
(protokols Nr.24, 51.§)

## LĒMUMS

### Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu J K Strūžānu pagastā

2012.gada 15.novembrī

Izskatot **J K**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2012.gada 22.oktobra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 24.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts J K 2012.gada 22.oktobra pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. J K ir dzīvokli Nr.5, Rēzeknes novads, ar kadastra Nr. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Strūžānu pagasta pārvaldes 2012.gada 04.oktobra izziņa Nr.9-2.2/105 par J K ģimenes sastāvu un deklarēto dzīvesvietu; 2) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2012.gada 11.septembra izziņa par trūcīgas ģimenes statusa piešķiršanu Nr.4-15-24/138, kopija; 3) J K, personas kods, pases kopija; 4) M F personas kods dzimšanas apliecības kopija; 5) A K, personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 6) 2012.gada 12.maija Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas Lēmuma Nr. 24-2011-851 par M F invaliditāti, kopija; 7) SIA „Strūžānu siltums” 2012.gada 17.oktobra izziņa Nr.204/12 par dzīvokli Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads; 8) J K 2012.gada 22.oktobra iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu; 9) 2009.gada 20.aprīļa dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 10) Sociālā dienesta sociālā darbinieka Strūžānu pagastā 2012.gada 23.oktobra atzinums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta lēmumu, J K ģimenei ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss no 2012.gada 01.septembra līdz 2012.gada 30.novembrim. J K ģimenē ir divi bērni līdz 18 gadu vecumam un viens no tiem bērns invalīds. J bērnu audzina viena.

J K ģimene ir pašvaldības īpašumā esošo 2 istabu dzīvokli ar kopējo platību 48,83 m<sup>2</sup> un dzīvokļa platība nepārsniedz 20 m<sup>2</sup> uz pirmo personu un 15 m<sup>2</sup> uz katru nākamo personu.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.3. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt ģimenei, kura ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, J K ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas – 20 m<sup>2</sup> uz pirmo personu un 15 m<sup>2</sup> uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo

noteikumu nosacījumus un J K iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu — sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats J K īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot J K pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt J K, personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un iekļaut pašvaldības reģistrā sociālo dzīvokļu īrēšanai.
2. Noteikt J K, personas kods, īrētajam dzīvoklim, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
3. Izīrēt J K, personas kods, dzīvokli Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2012.gada 01.novembra līdz 2012.gada 30.aprīlim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne