



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 15.novembra sēdē
(protokols Nr.24, 29.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar A M Ozolmuižas pagastā

2012.gada 15.novembrī

Izskatot A M, personas kods: 071276-11434, dzīv. Rēzekne, LV-4601, iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 30.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A M iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.

2012.gada 5.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ozolmuižas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu Nr.18 ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs. Šī zemes vienība atrodas Ozolmuižas pagasta L G un saskaņā ar Ozolmuižas pagasta teritorijas plānojumu 2004.-2016. ar 2010.gada 15.aprīļa grozījumiem, teritorijas atļautā (plānotā) izmantošana ir individuālo dzīvojamo māju apbūves teritorija.

Ozolmuižas pagasta pārvaldei nav iebildumu noslēgt zemes nomas līgumu ar A M mazdārziņa uzturēšanai.

Ozolmuižas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar A M uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu mazdārziņa uzturēšanai bez apbūves tiesībām, tāpēc ar viņu noslēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošiem noteikumiem Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” un atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

Izvērtējot A M iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.2.punktu, 7.² punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošiem noteikumiem Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā A M, personas kods:, dzīvo: Rēzekne, LV-4601, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu mazdārziņa ierīkošanai, bez apbūves tiesībām, zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve ar esošiem servitūtiem un aprobežojumiem.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolmuižas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar A M zemes nomas līgumu ne ilgāk kā uz 10 gadiem, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu mazdārziņa ierīkošanai, nosakot

nomas maksu gadā 3,0 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolmuižas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Ozolmuižas pagasta pārvaldei un A M (Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne