



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 15.novembra sēdē
(protokols Nr.24, 30.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar A L Pušas pagastā

2012.gada 15.novembrī

Izskatot A L, personas kods, dzīvo, Rēzeknes novadā, 2012.gada 16.oktobra iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 16.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A L iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Ar Pušas pagasta padomes 2009.gada 30.janvāra lēmumu Nr.1 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu tika ieskaitīta pašvaldībai piekritīgās zemēs.

2012.gada 31.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes nogabals ar kadastra apzīmējumu ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pušas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar A L uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

Izvērtējot A L iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā A L zemes vienību ar kadastra apzīmējumu, lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei noslēgt ar A L, personas kods, dzīvo Rēzeknes novadā, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.
3. Noteikt nomas maksu gadā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 3% apmērā zemes no zemes kadastrālās vērtības gadā, paredzot nomas apmēru Ls 10,00 (desmit lati) gadā, ja aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā Ls 10,00 (desmit lati) gadā un no 2013.gada 1.janvāra paredzēt minimālo nomas maksu Ls 20,00 (divdesmit lati) gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt A L (Rēzeknes novadā, LV 4635).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne