



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 17.janvāra sēdē
(protokols Nr.2, 29.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0030 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu I.T. Dricānu pagastā

2012.gada 17.janvārī

Izskatot **I.T.** pilnvarotās personas V.O., personas kods, dzīvo, 2012.gada 27.septembra iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 27.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts I.T. pilnvarotās personas V.O. iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0030 iznomāšanu.

2012.gada 25.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldība izdeva rīkojumu Nr.3-6/257 „Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu”, ar kuru tika pieprasīti papildus dokumenti no Dricānu pagasta pārvaldes.

Iesniegumā minētais zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0030 – 0,2 ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0030 atrodas I.T. piederoša māja ar saimniecības ēkām (2012.gada 29.augusta Mantojuma apliecība Nr.4401), tāpēc ar viņu ir slēdzams nomas līgums pēc LR Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7² punkta.

2013.gada 7.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes „Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības iznomāšanu I.T. Dricānu pagastā” atzinums ar grafisko pielikumu, kurā norādīts, ka iznomājamā zemes vienība ir pašvaldības piekritīgā zeme.

Izvērtējot iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7² punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā pašvaldībai piekritīgās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0030, ēku uzturēšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgt ar **I.T.**, personas kods deklarētā dzīvesvieta, zemes nomas līgumu, iznomājot apbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0030 – 0,2 ha platībā nosakot minimālo nomas maksu – 20,00 latu gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt I.T. pilnvarotajai personai V. O. un Dricānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne