



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 17.janvāra sēdē  
(protokols Nr.2, 33.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 008 0200 daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar U.I. Dricānu pagastā

2013.gada 17.janvārī

Izskatot U.I., personas kods, dzīvesvieta, iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2012.gada 15.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts U.I. iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 008 0200 daļas – 0,5 ha platībā iznomāšanu, drošas auto vadīšanas iemaņu apgūšanas laukuma izveidei.

2012.gada 2.novembrī tika izdots novada pašvaldības rīkojums Nr.3-6/266 „Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu”.

Ar Rēzeknes novada domes sēdes lēmumu no 2012.gada 6.decembra iesniegumā minētais zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 7850 008 0200 – 1,0 ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumos Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punkta 18.3.apakšpunktam, nomas maksa tiek noteikta ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

2013.gada 9.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes „Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar U.I. Dricānu pagastā” atzinums ar grafisko pielikumu, kurā norādīts, ka iznomājamā zemes vienība ir pašvaldības piekritīgā zeme, kurai noteikts lietošanas mērķis – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve.

Izvērtējot U.I. iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, 18.1. apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Nodot nomā U.I. pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 008 0200 daļu - 0,5 ha platībā, drošas auto vadīšanas iemaņu apgūšanas laukuma izveidei.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgt ar U.I., personas kods, dzīvesvieta, zemes nomas līgumu, iznomājot pašvaldībai piekritīgās neapbūvēto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 008 0200 daļu – 0,5 ha platībā, nosakot

nomas maksu gadā, ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt U.I. un Dricānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne