



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 17.janvāra sēdē
(protokols Nr.2, 38.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7872 007 0142, 7872 008 0249, 7872 008 0321, 7872 008 0329, 7872 008 0491 un 7872 008 0492 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar M.S. Mākoņkalna pagastā

2013.gada 17.janvārī

Izskatot **M.S.**, personas kods, dzīvesvieta, 2012.gada 17.decembra iesniegumu, reģ.Nr.SAN-VEST/2012 - 4732, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 17.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts M.S. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7872 007 0142, 7872 008 0249, 7872 008 0321, 7872 008 0329, 7872 008 0491 un 7872 008 0492 - 5,27 ha platībā.

2013.gada 2.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums Nr.1-7/01 par to, ka zemes gabali ar kadastra apzīmējumiem 7872 007 0142, 7872 008 0249, 7872 008 0321, 7872 008 0329, 7872 008 0491 un 7872 008 0492 ir pašvaldībai piekritīgās zemes.

Mākoņkalna pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar M.S. uz minētajām zemes vienībām 5,27 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

Izvērtējot M.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā **M.S.** zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7872 007 0142, 7872 008 0249, 7872 008 0321, 7872 008 0329, 7872 008 0491 un 7872 008 0492, kopplatībā 5,27 ha.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei noslēgt ar M.S., personas kods, dzīvesvieta, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemi 5,27 ha platībā uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7872 007 0142, 7872 008 0249, 7872 008 0321, 7872 008 0329, 7872 008 0491 un 7872 008 0492, nosakot nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, uz kārtējā gada 1.janvāri, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksa noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt M.S. un Mākoņkalna pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne