



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.marta sēdē
(protokols Nr.7, 87.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu V.D. Strūžānu pagastā

2013.gada 21.martā

Izskatot **V.D.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta, 2013.gada 25.februāra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 28.februārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts V.D. 2013.gada 25.janvāra pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. V.D. ir dzīvokli Nr. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Strūžānu pagasta pārvaldes 2013.gada 21. februāra izziņa Nr. par V.D. ģimenes sastāvu un deklarēto dzīvesvietu; 2) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2013.gada 11.februāra izziņa par trūcīgas ģimenes statusa noteikšanu Nr., kopija; 3) V.D., personas kods, pases kopija; 4) A.R., personas kods, pases kopija; 5) A.D., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 6) V.R., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 7) SIA „Strūžānu siltums” 2012. gada 29 novembra dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 8) V.D. 2013. gada 25.februāra iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu; 9) Sociālā dienesta sociālā darbinieka Strūžānu pagasta pārvaldē 2013. gada 26.februāra atzinums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu; 10) Sociālā dienesta 2013.gada 11.februāra izziņas Nr. par atbilstību trūcīgās ģimenes statusam kopija.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta lēmumu, V.D. ģimenei ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss no 2013.gada 01. februāra līdz 2013.gada 30. aprīlim. V.D., personas kods, bezdarbnieks, dzīvo kopā ar faktisko sievu Alivtinu Rancāni – bezdarbnieci, meitu – A.D., personas kods, mācās Rēzeknes logopēdiskās internātpamatskolas 4.klasē, sievas meita V.R., personas kods, mācās Rēzeknes logopēdiskās internātpamatskolas 9.klasē.

V.D. ir pašvaldības īpašumā esošo 2 istabu dzīvokli ar kopējo platību 46,74 m² un dzīvokļa platība nepārsniedz 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.3. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt ģimenei, kura ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, V.D. ir atzīstams par personu, kuram ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas, 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres

līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un V.D. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats V.D. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot V.D. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt V.D., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt V.D. īrētajam dzīvoklim Nr., sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt V.D., personas kods, dzīvokli Nr., noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2013.gada 21.marta līdz 2013.gada 20.septembrim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs