



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.marta sēdē
(protokols Nr.7, 52.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar A.S. Strūžānu pagastā

2013.gada 21.martā

Izskatot A.S., personas kods, dzīvo, 2013.gada 06.marta iesniegumu par zemes iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 06.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0,1 ha platībā iznomāšanu. Ar Rēzeknes novada domes 2011.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.9, 59.§ uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības un tā tika ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

2013.gada 06.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Strūžānu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0,1 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Strūžānu pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar A.S. uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0,1 ha platībā un ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam.

Izvērtējot A.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru Kabineta rīkojumu Nr.214, 2010.gada 19.aprīļa (protokols Nr.17., 35.§ „Par zemes pārvaldības likuma koncepciju” un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā A.S. pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 0,1 ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Strūžānu pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar A.S. zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības nomu uz 10 (desmit) gadiem, lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nosakot nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Rēzeknes novada pašvaldības Strūžānu pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A.S. un Strūžānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs