



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.marta sēdē
(protokols Nr.7, 49.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar V.Z. Pušas pagastā

2013.gada 21.martā

Izskatot V.Z., personas kods, dzīvo, 2013.gada 22.februāra iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 22.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.Z. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3,6 ha platībā, lauksaimnieciskās darbības veikšanai.

2012.gada 5.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes nogabals ar kadastra apzīmējumu 3,6 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pušas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar V.Z. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 3,6 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam.

Izvērtējot V.Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Nodot nomā V.Z. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3,6 ha platībā lauksaimnieciskajai darbībai.
2. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei noslēgt ar V.Z., personas kods, dzīvo, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3,6 ha platībā.
3. Noteikt nomas maksu gadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3,6 ha platībā 1,5% apmērā zemes no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt V.Z.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs