



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 18.jūlija sēdē
(protokols Nr.18, 20.§)

LĒMUMS

Par piekrišanu zemes iegūšanai O F īpašumā Strūžānu pagastā

2013.gada 18.jūlijs

Izskatot O F, personas kods: iesniegumu par nekustamā īpašuma „Galdnieki” ar kadastra Nr., uz kura atrodas trīs nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējumi), kas atrodas: Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads, iegūšanu īpašumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 9.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts O F iesniegums ar lūgumu dot piekrišanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. iegūšanai O F, dzimusi 1976.gada 20. oktobrī, dzīvesvieta: Viļānu novads, īpašumā.

Iesniegumam pievienota 2013.gada 3.jūnija Pirkuma līguma kopija. Saskaņā ar Pirkuma līgumu, A/S „Strūžānu kūdras fabrika”, reģ. Nr. 40003005175, juridiskā adrese: Kņava, Radopole, Viļānu pagasts, Viļānu novads, kuru pārstāv tās valdes loceklis V L pārdod O F nekustamo īpašumu ar kadastra numuru, 0,5673 ha platībā, kas atrodas, Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads.

Uz darījumu, kas ir noslēgts starp A/S „Strūžānu kūdras fabrika” valdes locekli V L un O F, neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā paredzētie ierobežojumi, un proti: zeme neatrodas valsts pierobežas joslā, zeme neatrodas dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme neatrodas publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, tā nav lauksaimniecības un meža zeme atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, tā nav zeme valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

2013.gada 12.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Strūžānu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka O F iegūstamā īpašuma zemes turpmākās izmantošanas mērķis ir rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūves teritorija un tas nav pretrunā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 17.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Rēzeknes novada teritorijas plānojumu” Strūžānu pagasta teritorijas plānojumu.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka šā likuma 28.panta trešajā un ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts. Šī likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ka novada dome izskata iesniegumu un ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu, ja ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot O F iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis, nav pretrunā ar Strūžānu pagasta teritorijas plānojumu un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā un 29.pantā minētie

ierobežojumi, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu, 30.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

piekrist nekustamā īpašuma ar mērķi rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūves teritorija, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr., kas atrodas: Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads, iegūšanai **O F**, dzimusi 1976.gada 20.oktobrī, dzīvesvieta: Viļānu novads, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs