



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 17.oktobra sēdē
(protokols Nr.26, 28.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apvienošanu Pušas pagastā

2013.gada 17.oktobrī

Izskatot Pušas pagasta pārvaldes 2013.gada 2.oktobra iesniegumu par zemes vienību, kas atrodas Pušas pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra apzīmējumiem un apvienošanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 2.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem un vienā zemes vienībā. Iesniegumam pievienots grafiskais pielikums.

Saskaņā ar 2007.gada 30.jūlija un 2008.gada 28.aprīļa lēmumiem Pušas pagasta padome grozīja Pušas pagasta pārskata plānu, ar kuru nolēma izbeigt M.D. zemes lietošanas tiesības 0,57 ha platībā. Ar Administratīvās apgabaltiesas 2010.gada 1.oktobra spriedumu un 2011.gada 5.janvāra Augstākās tiesas Senāta rīcības sēdes lēmumu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0,57 ha platībā ir piekritīga pašvaldībai.

Zemes vienības paredzētas apvienot, jo to teritorija iekļaujas Pušas muižas parka kompleksā un reģistrējama uz pašvaldības vārda zemes grāmatā.

2013.gada 2.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem un ir apvienojamas vienā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.un 2.punktu, kur noteikts, ka, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves) un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta 2.punktu, 32.panta pirmo daļu un 37.pantu, nekustamo īpašumu veido, tā sastāvu groza, kā arī ierakstu par nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā dzēš, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu.

Izvērtējot Pušas pagasta pārvaldes iesniegtās zemes lietojuma skices, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.un 2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta 2.punktu, 32.panta pirmo daļu un 37.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist lietošanā piešķirto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem un apvienošanai vienā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu .
2. Dzēst no nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas zemes vienības apzīmējumu.
3. Izdalīt un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - 1,0 ha platībā – valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve (0903) atbilstoši grafiskajam pielikumam.
4. Izdalīt un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – 5,3 ha platībā – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (0501) atbilstoši grafiskajam pielikumam.
5. Uzdot Pušas pagasta pārvaldei triju darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajai nodaļā, atbilstoši 2012.gada 10.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.486 „Noteikumi par Valsts zemes dienesta sniegto maksas cenrādi" un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.
6. Lēmumu nosūtīt Pušas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švares