



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 17.oktobra sēdē
(protokols Nr.26, 30.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Z.V. nekustamam īpašumam Audriņu pagastā

2013.gada 17.oktobrī

Izskatot **SIA „Kvintessence”** reģ.Nr.42403023757, adrese: Stacijas iela 44 – kab.407, Ludza, LV – 5701, 2013.gada 27.septembrī iesniegtu zemes ierīcības projektu Z.V. nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam ar kadastra apzīmējumu izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieces Z.V. 2012.gada 2.jūlija un 2013.gada 2.augusta iesniegumiem, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 5.jūlija lēmumam Nr.1.10/13 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadalīšanai Audriņu pagastā” un 2013.gada 6.augusta lēmumam Nr.1.10/18 „Par grozījumiem Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 5.jūlija lēmumā Nr.1.10/13 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadalīšanai Audriņu pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 5.jūlija lēmumu Nr.1.10/13 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadalīšanai Audriņu pagastā” un 2013.gada 6.augusta lēmumu Nr.1.10/18 „Par grozījumiem Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 5.jūlija lēmumā Nr.1.10/13 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadalīšanai Audriņu pagastā” tika apmierināti Z.V. 2012.gada 2.jūlija un 2013.gada 2.augusta iesniegumi par zemes sadalīšanu uz diviem zemes gabaliem un nolemts piekrist nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu sadales projekta izstrādei un īpašuma sadalei uz diviem atsevišķiem īpašumiem: 1.zemes vienība – 0,13925 ha, 2. zemes vienība – 0,08415 ha un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātajam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, 30.punktu, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta

reģionālo nodaļu, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi.

Izvērtējot SIA „Kvintessence” valdes priekšsēdētāja iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Kvintessence” izstrādāto zemes ierīcības projektu Z.V. nekustamam īpašumam ar kadastra apzīmējumu sadalei divos zemes gabalos.
2. Piešķirt atdalītajam zemes īpašumam – zemes gabalam Nr.2 platībā 0,0841 ha nosaukumu „Mazulīte”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) un zemes gabalam Nr.1 platībā 0,1393 ha saglabāt nosaukumu un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
4. Audriņu pagasta pārvaldei divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.
5. Lēmumu nosūtīt SIA „Kvintessence” (Stacijas iela 44 – kab.407, Ludza, LV – 5701) un Z.V. pilnvarotajai personai A.J. ()

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs