



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 17.oktobra sēdē
(protokols Nr.26, 62.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu A.V. Stružānu pagastā

2013.gada 17.oktobrī

Izskatot **A.V.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta: 2013.gada 16.septembra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 30.septembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts A.V. 2013.gada 16.septembra pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. A.V.īrē dzīvokli Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Stružānu pagasta pārvaldes 2013.gada 17.septembra izziņa Nr.9.2/132 par A.V., personas kods, deklarēto dzīvesvietu un ģimenes sastāvu; 2) A.V., personas kods, pases kopija; 3) Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu vidusskolas 2013.gada 2.septembra izziņa Nr.1-24/1par A.V.; 4) Dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 5) Sociālā dienesta 2013. gada 12.septembra izziņa Nr.4-15-24/216 par trūcīgās personas statusa noteikšanu A.V. kopija; 6) Sociālā dienesta sociālā darbinieka Stružānu pagastā 2013.gada 27.septembra atzinums; 7) A.V., personas kods, iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu.

Saskaņā ar Stružānu pagasta pārvaldes izziņā un Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumā norādīto, A.V. deklarētā dzīvesvieta ir. A.V., personas kods, ir trūcīga persona, dzīvo viens pats. Personai ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss no 01.09.2013. līdz 30.11.2013. A. ienākumi ir bērna bāreņa pabalsts ikmēneša izdevumiem Ls 45,00 un pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai Ls 55,00.

A.V. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

A.V. īrē pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli ar kopējo platību 29,94 m² un dzīvojamā platība ir 21,33 m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.3. punktu, tā īrē pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, A.V. ir atzīstams par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona – 35 m² (1.7.2.2.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot

vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un A.V. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats A.V. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot A.V. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt A.V., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt A.V. īrētajam dzīvoklim sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt A.V., personas kods „, dzīvokli noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2013.gada 17.oktobra līdz 2014.gada 16.aprīlim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs