

Rēzeknes novada pašvaldība  
reģ. Nr. 90009112679, Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne  
**RĒZEKNES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE**  
Rēzekne, tel. 64607185, 64607195, fakss 64625935, aivars.skrebinskis@rdc.lv  
būvvaldes nosaukums un rekvizīti – adrese, tālrunis un faksa numurs

Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.213 / 2012

**Dricānu vidusskolas ēkas un katlu mājas rekonstrukcija**  
**Dricānos, Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā**  
(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 2012.gada 10.augustā

Rēzeknes novada pašvaldība  
Reģ.Nr.90009112679

**1. Zemes gabala raksturojums**

1.1.	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	7850 005 0304
1.2.	Zemes gabala īpašnieks	Rēzeknes novada pašvaldība Reģ.Nr.90009112679 Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV-4601
	Zemes gabala lietotājs	Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvalde Reģ.Nr.90000048538 "Pagastmāja", Dricānu pagasts, Rēzeknes novads, LV-4615
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	Zemesgrāmatu apliecība, žurnāla Nr.300003276300
1.4.	Zemes gabala platība ha, m <sup>2</sup>	3,31 ha
1.5.	Pārvades, sadales tīkla garums	---
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves	---
1.7.	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	---
1.8.	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	---
1.9.	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	Jauktas sabiedrisko un darījuma iestāžu teritorijas
1.10.	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	1. Aizsargjosla gar elektrisko gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās 20kV; 2. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju; 3. Aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem; 4. Ceļa servitūta teritorija; 5. Aizsargjoslas teritorija ap kapsētu; 6. Stingra režīma aizsargjosla s

		teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu; 7. Bektitologiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu; 8. Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu.
1.11.	Papildu prasības (piemēram, jāveic zemes transformācija uz apbūves zemi)	--

## 2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	rekonstrukcija
2.2.	Būvprojektēšanas stadijas	viena
2.3.	Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts)	tehniskais projekts
2.4.	Apbūves pamatnosacījumi	Saskaņā ar Dricānu teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	---
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	---
2.4.3.	minimālā brīvā teritorija	---
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	Esošs
2.4.5.	autostāvvietu skaits	---
	no tām invalīdu autostāvvietu skaits	---
2.5.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	---
2.5.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvstāvoša ēka, bloķēta ēka)	---
2.5.2.	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	---
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	---
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	---
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.6.1.	ugunsdrošības pakāpe	Atbilstoši LBN 201-10
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	---
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	---
2.7.	Ārējās apdares nosacījumi	Pirms tehniskā projekta akceptēšanas saskaņot fasādes risinājumus būvvaldē
2.7.1.	sienas	Skolas ēkai saglabāt esošo fasādes krāsojuma toni un apdares veidu
2.7.2.	jumta veids un iesegums	Gluda metāla, tonis – analogs esošajai sporta zāles tonim
2.7.3.	logi un vitrīnas	Logu dalījumu saglabāt esošu
2.7.4.	durvis	---
2.8.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	Paredzēt teritorijas labiekārtošanu
2.8.1.	apzaļumošana	Paredzēt apzaļumošanu
2.8.2.	nožogojšana	---
2.8.3.	apgaismošana	---
2.8.4.	vertikālā planēšana	---
2.8.5.	brauktuvju un ietvju segums	Betona bruģakmens

2.8.6.	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	---
2.9.	Vides pieejamības prasības	Saskaņā ar LBN
2.9.1.	teritorija	---
2.9.2.	iekštelpas	---

**3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai)**  
(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	---
3.2.	Ielas un ceļi	---
3.3.	Elektroapgāde	AS "Sadales tīkls" Austrumu reģiona ekspluatācijas daļa, Ziemeļu iela 3, Rēzekne, tel.646 10551
3.4.	Gāzes apgāde	---
3.5.	Siltumapgāde	---
3.6.	Elektroniskie sakari	SIA "Citrus Solutions", Maskavas iela 5, Rēzekne, LV-4605, tel.64648003
3.7.	Citas komunikācijas	---

Piezīme. Projektēšanas gaitā būvvaldē iesniedzams viens inženierkomunikāciju piesaistes materiālu komplekts.

**4. Tehniskie un īpašie noteikumi (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)**  
(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	Valsts vides dienests Rēzeknes reģionālā vides pārvalde Zemnieku iela 5, Rēzekne, LV - 4601 ; tel.64638207; 64622597; 64622710 ; <a href="mailto:rezekne@rezekne.vvd.gov.lv">rezekne@rezekne.vvd.gov.lv</a>
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	---
4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	Tehnisko projektu saskaņot ar Dricānu pagasta pārvaldi
4.4.	Citas prasības	1. Veselības inspekcija Zemnieku ielā 16a, Rēzeknē, LV-4601 tālrunis: 64624226 2. VUGD , Skolas ielā 1, Rēzekne, LV-4601, tel. 64628201

**5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas**  
(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

5.1.	Koku ciršanas atļauja	Projektā paredzēto koku ciršanai, ir jānoformē ciršanas atļauja noteiktajā kārtībā
5.2.	Citas atļaujas	

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz

2014. gada 10. augustam  
(termiņš)

Būvinspektors

(paraksts un tā atšifrējums)



Pēteris Ziliņš

Būvvaldes galvenais speciālists

(paraksts un tā atšifrējums)



Jevgenija Tepcova

Būvvaldes vadītāja

(paraksts un tā atšifrējums)



Liene Līce



Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.