



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 17.februārī sēdē
(Protokols Nr.5, 83.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7896 005 0576, 7896 004 0251, 7896 004 0252, 7896 005 0301, 7896 003 0028 ieskaitīšanu Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs Vērēmu pagastā

2011.gada 17.februārī

Izskatījusi **Vērēmu pagasta pārvaldes** iesniegto informāciju, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.decembra lēmuma „Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2010.gada 4.novembra lēmuma „ Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Vērēmu pagastā ” 5.punktu, Vērēmu pagasta pārvalde 2011.gada 3.janvārī ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumus, kuri reģistrēti Vērēmu pagasta pārvaldes nomas zemju reģistrā :

1. Nr.151 ar Vadimu Šaripovu, adrese Rēzeknes nov., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0576 0,0411 ha platībā,
2. Nr.152 ar Veru Čistjakovu , adrese Rēzeknes nov., par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7896 004 0251 0,1 ha platībā un 7896 004 0252 0,6 ha platībā ,
3. Nr.153 ar Elmāru Kuduru, adrese Rēzeknes nov., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0301 3,12 ha platībā,
4. Nr.154 ar Aleksandru Droisku, adrese Rēzeknes nov., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7896 003 0028 3,67 ha platībā, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līgumu termiņš no 03.01.2011. līdz 03.01.2021.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma:1) apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2) neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmā daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

2011.gada 8 .februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Vērēmu pagasta pārvaldes atzinums Nr.9-1/ 24 „ Par Vērēmu pagasta teritorijā esošo zemes vienību piekritību pašvaldībai ”

Izvērtējot Rēzeknes novada Vērēmu pagasta pārvaldes iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”

3.panta piekto daļu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Rēzeknes novada pašvaldībai piekrīt sekojošas zemes vienības:

- 1.1. Kadastra apzīmējums 7896 005 0576, platība 0,0411 ha ,
- 1.2. Kadastra apzīmējums 7896 004 0251 , platība 0,1 ha ,
- 1.3. Kadastra apzīmējums 7896 004 0252 , platība 0,6 ha,
- 1.4. Kadastra apzīmējums 7896 005 0301, platība 3,12 ha,
- 1.5. Kadastra apzīmējums 7896 003 0028 , platība 3,67 ha.

2. Lēmuma norakstu nosūtīt Vērēmu pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs