



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 17.februārī sēdē
(Protokols Nr.5, 103.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu Jekaterinai Kučerovai Strūžānu pagastā

2011.gada 17.februārī

Izskatot **Jekaterinas Kučerovas**, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2011.gada 26. janvāra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 28. janvārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts Jekaterinas Kučerovas 2011. gada 26. janvāra pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. Jekaterinas Kučerovas ir dzīvokli Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads, ar kadastra Nr.78940020129-005. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1)Strūžānu pagasta pārvaldes 2011.gada 26.janvāra izziņa Nr.9-2.2/9, par ģimenes sastāvu dzīvesvietas deklarēšanos; 2)Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2010.gada 16.decembra lēmums par trūcīgas ģimenes statusa piešķiršanu Nr.4-11-24/245, kopija; 4)Jekaterinas Kučerovas meitas – Filimonovas Marijas, dzimšanas apliecība, kopija; 5)Jekaterinas Kučerovas mātes – Annas Kučerovas, pases kopija; 6)Jekaterinas Kučerovas mātes brāļa – Jāņa Čerkisa, pases kopija; 7)Jekaterinas Kučerovas, pases kopija; 8) SIA „Strūžānu siltums” 2011. gada 18.janvāra izziņa Nr.11/11 par dzīvokli Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads; 9)Jekaterinas Kučerovas 2011.gada 26.janvāra iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu; 10)2009. gada 20.aprīļa dzīvojamās telpas Miera ielā 15 īres līguma, kopija; 11)Veselības un darbaspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 2009.gada 21.aprīļa izziņas Nr. BC 110645 par Filimonovas Marijas invaliditāti, kopija.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta lēmumu Jekaterinas Kučerovas ģimenei ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss no 2010.gada 1.decembra līdz 2011.gada 31. maijam. Jekaterinas Kučerovas ģimene ir nepilna ģimene, kurā ir viens nepilngadīgs bērns, kuram noteikta invaliditāte.

Jekaterinas Kučerovas ģimene ir pašvaldības īpašumā esošo 2 istabu dzīvokli ar kopējo platību 48,83 m² un dzīvokļa platība nepārsniedz 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 2.1.punktu un 2.1.3. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta, un 2.1.8.punktam – nepilnā ģimene, kurā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus Jekaterina Kučerova ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli un reģistrējama pašvaldības reģistrā sociālā dzīvokļa īrēšanai.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas – 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto,

Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un Jekaterinas Kučerovas iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu — sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats Jekaterinai Kučerovai īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot Jekaterinas Kučerovas pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu 2.1.8.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Atzīt Jekaterinu Kučerovas, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un iekļaut pašvaldības reģistrā sociālo dzīvokļu īrēšanai.
2. Noteikt Jekaterinas Kučerovas, dzīvoklim Miera ielā 15, Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
3. Izīrēt Jekaterinas Kučerovas, dzīvokli Miera ielā 15, Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2011.gada 17.februāra līdz 2011.gada 16.augustam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV - 4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs