



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 17.februārī sēdē
(Protokols Nr.5, 54.§)

LĒMUMS

par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6876 006 0106 un 6876 006 0104 zemes robežu un platības precizēšanu un zemes vienības 0,1 ha platībā ieskaitīšanu rezerves zemes fondā Nautrēnu pagastā

2011.gada 17.februārī

Izskatot **Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas**, juridiskā adrese: Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, 2011.gada 18.janvāra vēstuli par zemes robežu un platības precizēšanu un statusa noteikšanu aktualizācijas rezultātā jaunizveidotajai zemes vienībai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 19.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja 2011.gada 18.janvāra vēstule par zemes robežu un platības precizēšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6876 006 0104, 6876 006 0106 un statusa noteikšanu zemes vienībai 0,1 ha platībā, kas atrodas Nautrēnu pagasta Rēzeknes novadā. Vēstulei pievienots izkopējums no pagasta kadastra kartes.

Saskaņā ar Nautrēnu pagasta padomes 1996.gada 5.septembra lēmumu Nr.264 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6876 006 0104 platība ir 0,07 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6876 006 0106 platība ir 0,30 ha. Veicot kadastra kartes datu aktualizāciju, VZD Latgales reģionālā nodaļa konstatēja, ka zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6876 006 0104, 6876 006 0105, 6876 006 0106 robežas pagasta kadastra kartē neatbilst situācijai dabā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6876 006 0105 zemes robežu plānā attēlotajām. Iezīmējot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6876 006 0104, 6876 006 0105, 6876 006 0106 atbilstoši situācijai dabā, mainījās zemes vienību 6876 006 104 un 6876 006 0106 robežas un izveidojās jauna zemes vienība 0,1 ha platībā, kurai nepieciešams noteikt zemes vienības statusu un piederību.

Aktualizācijas rezultātā mainījās zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6876 006 0104, 6876 006 0106 platības, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6876 006 0104 platība palielinājās no 0,07 uz 0,15 ha, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6876 006 0106 platība samazinājās no 0,30 ha uz 0,14 ha.

2011.gada 3.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6876 006 0104, 6876 006 0106 nepieciešams precizēt robežas un platību un aktualizācijas rezultātā radušos jaunizveidoto zemes vienību 0,1 ha platībā ieskaitīt rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 12.punktu, kurš nosaka, ka pēc attiecīgo Ministru kabineta rīkojumu izdošanas un pašvaldības lēmumu pieņemšanas Valsts zemes dienests aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Zemes vienības, par kurām atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astotajai daļai līdz 2009.gada 30.decembrim (Rīgas pilsētas pašvaldībā līdz 2010.gada 30.decembrim) nav pieņemts un Valsts zemes dienestam

iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums vai nav izdots Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta pirmo punktu notikušas izmaiņas zemes vienības robežās un platībā.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstuli un pievienotos dokumentus (izkopējumu no pagasta Kadastra kartes), ņemot vērā, ka zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6876 006 0104, 6876 006 0106 robežas pagasta kadastra kartē tika izmainītas atbilstoši situācijai dabā, pamatojoties uz likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 12.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta pirmo punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Precizēt zemes robežas nekustamā īpašuma „Dzestrenes” (zemes lietotājs Jānis Miglinieks) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6876 006 0104, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Precizēt zemes robežas nekustamā īpašuma „Šaurumi” (pašvaldībai piekritīgā zeme) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6876 006 0106, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
3. Precizēt nekustamā īpašuma „Dzestrenes” (zemes lietotājs Jānis Miglinieks) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6876 006 0104 platību, palielinot to no 0,07 ha uz 0,15 ha.
4. Precizēt nekustamā īpašuma „Šaurumi” (pašvaldībai piekritīgā zeme) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6876 006 0106 platību, samazinot to no 0,30 ha uz 0,14 ha.
5. Aktualizācijas rezultātā radušos zemes vienību 0,1 ha platībā ieskaitīt rezerves zemes fondā
6. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs