



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 19.maija sēdē
(Protokols Nr.11 49.§)

LĒMUMS

Par _____ zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7850 004 0030, 7850 004 0032 Dricānu pagastā

2011.gada 19.maijā

Izskatot **Dricānu pagasta pārvaldes** iesniegumu par lietošanas tiesību izbeigšanu Vitoldam Tāraudam un zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7850 004 0030, 7850 004 0032 ieskaitīšanu Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 10.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu izbeigt zemes lietošanas tiesības sakarā ar zemes lietotāja _____ personas kods _____ nāvi un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0030 – 0.2ha platībā ieskaitīt pašvaldības piekritīgajās zemēs, jo uz šī zemesgabala atrodas būves, kā arī zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0032 -3,2 ha platībā ieskaitīt pašvaldības piekritīgajās zemēs, jo atrodas mežs, kas nepieciešams pagasta funkciju veikšanai.

Saskaņā ar Rēzeknes rajona Dricānu pagasta padomes 1992.gada 8. maija lēmumu _____ lietošanā piešķirtas zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0030, bet ar 1992. gada 10.decembra lēmumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0032.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurā, zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai — šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos — līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.pants), ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav

paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldību funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļu, (organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, siltumapgādi), kā arī 15.panta 10. daļu, (sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu}.

Izvērtējot Dricānu pagasta pārvaldes iesniegto dokumentu kopijas, pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta otro un vienpadsmito daļu, 25.panta pirmās daļas 1., 2.,3. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1. punktu un otrās daļas 5.punktu Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības _____, personas kods _____, uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7850 0040030 – 0,2 ha un 7850 004 0032 -3,2 ha platībā.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7850 004 0030 – 0,2 ha un 7850 004 0032 - 3,2 ha platībā ieskaitīt Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs un ierakstāmas uz pašvaldības vārda Zemesgrāmatā.
3. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs