



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 19.maija sēdē
(Protokols Nr.11 77.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma "Vējauzas" ar kadastra numuru 6876 001 0079 sadali Nautrēnu pagastā

2011.gada 19.maijā

Izskatot _____, dzīvo: _____ Rēzeknes novads, pilnvarotās personas _____ 2011.gada 3.maija iesniegumu par nekustamā īpašuma „Vējauzas” ar kadastra numuru 6876 001 0079 sadalīšanu divos nekustamajos īpašumos un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2011.gada 3.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts _____, kuras vārdā saskaņā ar pilnvaru, kuru 16.12.2010. apstiprinājusi Vērēmu bāriņtiesas locekle, rīkojas pilnvarota persona _____, dzīvo _____, Rēzeknes novads, iesniegums par nekustamā īpašuma „Vējauzas” ar kadastra numuru 6876 001 0079 sadalīšanu divos nekustamajos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam.

Iesniegumam pievienota Vērēmu bāriņtiesas locekles 16.12.2010. apstiprinātās pilnvaras, reģ. Nr.93, kopija, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu kopijas.

Nekustamais īpašums "Vējauzas" ar kadastra numuru 6876 001 0079, kurš sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6876 001 0079 – 2,48 ha platībā un 6876 003 0080 -2,43 ha platībā, atrodas _____ valdījumā.

_____ vēlas atdalīt no nekustamā īpašuma „Vējauzas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6876 003 0080 - 2,43 ha platībā un atdalītajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Vējauzas 1”.

Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otrajā apakšpunktā noteikts: lai nekustamo īpašumu reģistrētu kadastra informācijas sistēmā, iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.pantu, kurā noteikts, kādiem zemes ierīcības darbiem tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Vējauzas” sadalīšanai nav nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detalplānojuma izstrādi.

2011. gada 9.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka šāda nekustamā īpašuma „Vējauzas” ar kadastra numuru 6876 001 0079 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Nautrēnu pagasta teritorijas plānojumam un nekustamam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 6876 003 0080 piešķirams nosaukums „Vējauzas 1”.

Izvērtējot _____ pilnvarotās personas _____ iesniegumu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otro apakšpunktu un Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma

51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nekustamā īpašuma „Vējauzas” ar kadastra numuru 6876 001 0079, kurš sastāv no divām atsevišķām zemes vienībām, sadalīšanai nav nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde.
2. Piekrist _____ nekustamā īpašuma “Vējauzas”, kadastra numuru 6876 001 0079 sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu.
3. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6876 003 0080 – 2,43 ha platībā apstiprināt nosaukumu “Vējauzas 1” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
4. Lēmuma norakstu nosūtīt _____ pilnvarotajai personai _____ (_____, Rēzeknes novads, LV-4652) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs