



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 07.jūlijā sēdē
(protokols Nr.14, 34.§)

LĒMUMS

Par Vitolda Kudura nekustamā īpašuma „Ceriņi” sadali

2011.gada 7.jūlijā

Izskatot **Vitolda Kudura** iesniegumu par nekustamā īpašuma „Ceriņi”, kadastra numuru 7852 006 0077 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 14.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Vitolda Kudura iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Ceriņi”, kadastra numuru 7852 006 0077 divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Ceriņi” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Ceriņi” Zemesgrāmatu apliecību no 03.05.2006 Vitolda Kudura īpašums sastāv no divām zemes vienībām - kadastra apzīmējums 7852 006 0077 - platība 1.2 ha un kadastra apzīmējums 7852 006 0078 – 1.5 ha. Vitolds Kudurs vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Ceriņi” ar kadastra numuru 7852 006 0077 atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7852 006 0078 un atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Ceriņi-5”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7852 006 0077 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Feimaņu pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 63.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Vitolda Kudura iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 63.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Vitolda Kudura nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7852 006 0077 sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7852 006 0078 1.5 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Ceriņi 5” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Vitoldam Kuduram un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs