



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome  
2011.gada 07.jūlijā sēdē  
(protokols Nr.14, 37.§)

## LĒMUMS

### Par Antona Šveda nekustamā īpašuma „Silamala” sadali

2011.gada 7.jūlijā

Izskatot **Antona Šveda** 2011.gada 27.maija iesniegumu par īpašuma „Silamala” sadalīšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 27.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums par nekustamā īpašuma „Silamala” 21,1 ha platībā sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam gabalam „Silamala-1”.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Silamala” zemesgrāmatu apliecības kopija un zemes robežu plāna kopija.

Antons Šveds vēlas sadalīt zemes īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Silamala” 21,1 ha platībā atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7874 002 0104 - 7,0 ha platībā.

Šāda nekustamā īpašuma „Silamala” sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Nagļu pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, 62.2.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - kadastra informācijas sistēma) reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā.

Izvērtējot Antona Šveda iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otro apakšpunktu un zemes ierīcības likuma 8.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Antona Šveda nekustamā īpašuma „Silamala” sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu.

2. Jaunizveidojamam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7874 002 0104 - 7,0 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Silamala 1” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi– dīķsaimniecība (0303).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Antonam Švedam un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs