



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 07.jūlijā sēdē
(protokols Nr.14, 38.§)

LĒMUMS

Par Valda Bikovska nekustamā īpašuma „Sigajevi” sadali

2011.gada 7.jūlijā

Izskatot **Valda Bikovska** 2011.gada 21.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma „Sigajevi”, kadastra numurs 7878 003 0318 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 21.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Valda Bikovska 2011.gada 21.jūnija iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Sigajevi”, kadastra numurs 7878 003 0318 divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Sigajevi” zemesgrāmatu apliecības kopija un plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Sigajevi” 2005.gada 16.februāra Zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr.1000 0011 6742) Valdim Bikovskim ir nostiprinātās zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. Valdis Bikovskis vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Sigajevi” ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0318 atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0318 – 0,18 ha platībā un apstiprināt jauno nosaukumu „Ķīpurī 1”, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0319 – 1,23 ha platībā atstāt nosaukumu „Sigajevi”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7878 003 0318 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ozolmuižas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Valda Bikovska iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Valda Bikovska īpašuma „Sigajevi” ar kadastra numuru 7878 003 0318 sadalei, paredzot atdalītajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0318 – 0,18 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „Ķipuri 1” un noteikt lietošanas mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0319 – 1,23 ha kopplatībā atstāt nosaukumu „Sigajevi”.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Valdim Bikovskim un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV 4600).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs