



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 07.jūlijā sēdē
(protokols Nr.14, 39.§)

LĒMUMS

Par Jāņa Gžibovska nekustamā īpašuma „Ilmārs” sadali

2011.gada 7.jūlijā

Izskatot **Jāņa Gžibovska** 2011.gada 7.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Ilmārs” ar kadastra numuru 7872 010 0179 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 7.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldē tika saņemts Jāņa Gžibovska iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu “Ilmārs”, kadastra numurs 7872 010 0179 divos īpašumos un atdalāmajam nekustamajam īpašumam piešķirt jaunu nosaukumu „Ilmārs 1”.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma “Ilmārs” Zemesgrāmatu nostiprinājuma uzraksta kopija, zemes robežu plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma “Ilmārs” Zemesgrāmatu nostiprinājuma uzrakstu Jānim Gžibovskim Mākoņkalna pagastā pieder zemes īpašums “Ilmārs”, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7872 010 0179 un 7872 010 0180 – 5,6 ha kopplatībā.

Jānis Gžibovskis lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma „Ilmārs” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 010 0179 2,1 ha platībā un atdalītajam nekustamajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Ilmārs 1”.

2011. gada 20.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka šāda nekustamā īpašuma „Ilmārs” ar kadastra numuru 7872 010 0179 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Mākoņkalna pagasta teritorijas plānojumam un nekustamam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 7872 010 0179 piešķirams nosaukums „Ilmārs 1”.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālpārplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2. punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Jāņa Gžibovska iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2. punktu, Rēzeknes novada dome

n o l e m j:

1. Piekrist Jāņa Gžibovska nekustamā īpašuma “Ilmārs”, kadastra numuru 7872 010 0179, sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7872 010 0179 – 2,1 ha platībā apstiprināt nosaukumu “Ilmārs 1” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Jānim Gžibovskam un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs