



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 07.jūlijā sēdē
(protokols Nr.14, 49.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0051 daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar Mariju Lomakinu

2011.gada 7.jūlijā

Izskatot **Marijas Lomakinas** 2011.gada 8.jūnija iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 8.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Marijas Lomakinas iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienības daļu 0,02 ha platībā, kadastra apzīmējumu 7868 002 0051 0,60 ha kopplatībā.

2011.gada 27.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lūznavas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0051 – 0,60 ha kopplatībā piekrīt pašvaldībai.

Lūznavas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Mariju Lomakinu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0051 – 0,02 ha platībā daļu, tāpēc ar viņu noslēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Marijas Lomakinas iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Marijai Lomakinai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0051 daļu - 0,02 ha platībā lauksaimniecībai (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar Mariju Lomakinu zemes nomas līgumu uz 5 gadiem, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0051 daļu – 0,02 ha platībā lauksaimniecībai, nosakot nomas maksu gadā 3 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Lūznavas pagasta pārvaldei un Marijai Lomakinai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs