



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 18.augusta sēdē
(protokols Nr.17, 22.§)

LĒMUMS

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ieskaitīšanu pašvaldības piekritīgajās zemēs un mantojamās zemes platības kompensēšanu A. J. Rikavas pagastā

2011.gada 18.augustā

Izskatot **A. J.** pilnvarotās personas A. A. dzīvesvieta, 2011.gada 3.augusta iesniegumu par mantojamo zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 3.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A. J. pilnvarotās personas A. A. iesniegums par uzmērītās zemes platības precizēšanu, atbilstoši 1997.gada 31.oktobra lēmumam, kurā norādīts, ka ar 1997.gada 31.oktobra, sēdes protokols Nr.19, lēmumu Nr.1043 „Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā zemes īpašniekiem” A. J. (personas kods) tika atjaunotas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 15,49 ha kopplatībā.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldes 2011.gada 3.augusta atzinumu, A. J. ar 1997.gada 31.oktobra lēmumu Nr.1043 sēdes protokols Nr.19 tika atjaunotas īpašuma tiesības uz mantojamo zemes vienību 15,49ha platībā, bet veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu instrumentālo uzmērīšanu dabā tika konstatēts, ka uzmērītā zemes gabala platība pārsniedz pieļaujamo platības nesaisti ar juridiskajos dokumentos noteikto zemes gabala platību. Rikavas pagasta zemes komisijas lēmumā atjaunotā zemes platība norādīta 15,49ha, bet uzmērītā platība sastāda 12,95ha.

Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvalde piedāvā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 2,6ha platībā kā līdzvērtīgu mantojuma zemei.

Saskaņā ar 2009. gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 996 „Kārtība kādā nosaka valstij un pašvaldībai lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13. punktu, kas nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, tad pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, kas nosaka, ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir lielāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta pirmo punktu notikušas izmaiņas zemes vienības robežās un platībā.

Izvērtējot A. J. pilnvarotās personas A. A. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta deviņo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, Ministru kabineta noteikumi Nr. 996 „Kārtība kādā nosaka valstij un pašvaldībai lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13. punktu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumi Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 2,6 ha platībā, kas atrodas Rēzeknes novada Rikavas pagastā ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.
2. Kompensēt A. J., personas kods , kā līdzvērtīgu mantojama zemei platību no pašvaldībai piekritīgajām zemēm ar kadastra apzīmējumu 2,6ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. A. (dzīvesvieta) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs