



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 18.augusta sēdē
(protokols Nr.17, 23.§)

LĒMUMS

Par V. Š. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadali Maltas pagastā

2011.gada 18.augustā

Izskatot V. Š. pilnvarotās personas A. G., dzīvesvieta, 2011.gada 22.jūlija iesniegumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadalīšanu divos nekustamajos īpašumos un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 22.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V. Š. pilnvarotās personas A. G. iesniegums par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadalīšanu divos nekustamajos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam. Iesniegumam pievienota zemes robežu plāna kopija.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru, kurš sastāv no trijām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 0.2221 ha platībā, 2.0 ha platībā un 11,97 ha platībā, ir reģistrēts Zemesgrāmatā uz V.Š. vārda.

V.Š. vēlas atdalīt no nekustamā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 11.97 ha platībā, un atdalītajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu

Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi ” 62.punkta otrajā apakšpunktā noteikts: lai nekustamo īpašumu reģistrētu kadastra informācijas sistēmā, iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.pantu, kurā noteikts, kādiem zemes ierīcības darbiem tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

2011. gada 29.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Maltas pagasta teritorijas plānojumam un jaunizveidotajam nekustamam īpašumam, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 11,95 ha platībā piešķirams nosaukums .

Izvērtējot V. Š. pilnvarotās personas A. G. iesniegumu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otro apakšpunktu un Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru, kurš sastāv no trijām atsevišķām zemes vienībām, sadalīšanai nav nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde.
2. Veikt V. Š. nekustamā īpašuma kadastra numuru sadali, paredzot atdalītajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu.
3. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 11.95 ha platībā, apstiprināt nosaukumu un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A.G. (dzīvesvieta) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV - 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs