



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 19.jūnija sēdē
(protokols Nr.14, 11.§)

LĒMUMS

Par pašvaldības nekustamā īpašuma, kas atrodas Rēzeknes novads domājamās daļas samazināšanu

2014.gada 19.jūnijā

Izskatot Silmalas pagasta pārvaldes 2014.gada 15.maija iesniegumu, par nekustamā īpašuma, kas atrodas Rēzeknes novads, domājamās daļas samazināšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 15.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes iesniegums par nekustamā īpašuma, kas atrodas Rēzeknes novads domājamo daļu reģistrēšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļas tiesneša Gunāra Siliņa 2012.gada 3.aprīļa lēmumu, zemesgrāmatā ierakstītais nekustamais īpašums, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu platībā 1,05 ha un nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu un atrodas Rēzeknes novads, ar kadastra Nr., īpašnieks ir Rēzeknes novada pašvaldība, īpašuma tiesības nostiprinātas Silmalas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0050 3789.

Saskaņā ar 1998.gada 27.augusta pirkuma – pārdevuma līgumu N.N. pārdeva z/s „Liepas” īpašnieci A.L. veikala telpas 28m² un noliktavas telpas 14m², kas atrodas.

Pamatojoties uz 2003.gada 9.oktobra Dāvinājuma līgumu A.L. uzdāvināja meitai J.U. un N.M. SIA „Liepas” 100 (viens simts) kapitāla daļas.

Sakarā ar to, ka Rēzeknes novada pašvaldībai nebija informācijas par to, ka nedzīvojamās ēkas daļa pieder citai personai, Rēzeknes novada pašvaldība zemesgrāmatā iereģistrēja nekustamo īpašumu, kas atrodas Rēzeknes novads ar kadastra Nr.

Tādējādi 2013.gada 19.decembrī starp Rēzeknes novada pašvaldību un N.M. un J.U. noslēgta Vienošanās Nr.1 par nekustamā īpašuma (nedzīvojamās ēkas) sadali un 2013.gada 19.decembra līgums par nekustamā īpašuma – nedzīvojamās ēkas kopīgu izmantošanu.

Izvērtējot iesniegto iesniegumu un pievienoto dokumentu kopijas, secināms, ka N.M. un J.U. ir tiesīgas iegūt īpašumā no nedzīvojamās ēkas 734/24554 domājamo daļu, kas reģistrēta zemesgrāmatā uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda, un ir pamats samazināt pašvaldības domājamo daļu par 734/24554 domājamām daļām no nekustamā īpašuma – nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 001, kas atrodas Rēzeknes novads. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt īpašuma tiesības par 734/24554 domājamām daļām no nekustamā īpašuma – nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 001, kas atrodas Rēzeknes novads.

2. Lēmumu nosūtīt Simalas pagasta pārvaldei (Rēzeknes novads, LV-4630) un SIA „Liepas”, (Gornica, Simalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4639).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarecs