



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2014.gada 19.jūnija sēdē  
(protokols Nr.14, 7.§)

## LĒMUMS

**Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošo zemes gabalu „Bekši 1”, ar kadastra Nr., „Bekši 2”, ar kadastra Nr., „Bekši 4”, ar kadastra Nr., „Bekši 5”, ar kadastra Nr. Ozolaines pagastā nodošanu dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības**

2014.gada 19.jūnijā

Izskatot **L.V.**, personas kods, dzīv. Rēzeknes novads, 2011.gada 10.janvāra iesniegumu par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošo zemes gabalu ar kadastra Nr., Nr., Nr., Nr. nodošanu dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 20.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts L.V. iesniegums ar lūgumu piesaistīt dzīvojamai mājai „Bekši 1”, kadastra apzīmējums zemes vienību ar kadastra apzīmējumu, dzīvojamai mājai „Bekši 2”, kadastra apzīmējums zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0188, dzīvojamai mājai „Bekši 4”, kadastra apzīmējums zemes vienību ar kadastra apzīmējumu, dzīvojamai mājai „Bekši 5”, kadastra apzīmējums zemes vienību ar kadastra apzīmējumu un piesaistītas zemes vienības dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības. Dzīvokļi minētajās mājās privatizēti par pajām no SIA „Ozolaine” 1993.gadā.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta trešās daļas 3.punkts, nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme, ja uz šīs zemes ir dzīvojamās mājas, kurās esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumiem „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šī panta ceturtā daļa paredz, ka 75.panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Daudzdzīvokļu mājai „Bekši 1” ar kadastra Nr. piesaistītais zemes gabals, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0,0989 ha platībā, reģistrēts uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļā, kadastra Nr..

Daudzdzīvokļu mājai „Bekši 2” ar kadastra piesaistītais zemes gabals, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0,1646 ha platībā, reģistrēts uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļā, kadastra Nr..

Daudzdzīvokļu mājai „Bekši 4” ar kadastra Nr. piesaistītais zemes gabals, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0,1881 ha platībā, reģistrēts uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļā, kadastra Nr..

Daudzdzīvokļu mājai „Bekši 5” ar kadastra Nr. piesaistītais zemes gabals, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0,1192 ha platībā, reģistrēts uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļā, kadastra Nr..

Izvērtējot L.V. iesniegumu un tam pievienoto dokumentu kopijas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta 4.daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības zemes gabalu „Bekši 1” ar kadastra apzīmējumu 0,0989 ha platībā, kadastra Nr. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rēzeknes novada Ozolaines pagasta „Bekši 1” kadastra Nr. dzīvokļu īpašniekiem, atbilstoši dzīvokļa kopīpašuma domājamai daļai.
2. Nodot īpašumā bez atlīdzības zemes gabalu „Bekši 2” ar kadastra apzīmējumu 0,1646 ha platībā, kadastra Nr. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rēzeknes novada Ozolaines pagasta „Bekši 2” kadastra Nr. dzīvokļu īpašniekiem, atbilstoši dzīvokļa kopīpašuma domājamai daļai.
3. Nodot īpašumā bez atlīdzības zemes gabalu „Bekši 4” ar kadastra apzīmējumu 0,1881 ha platībā, kadastra Nr. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rēzeknes novada Ozolaines pagasta „Bekši 4” kadastra Nr. dzīvokļu īpašniekiem, atbilstoši dzīvokļa kopīpašuma domājamai daļai.
4. Nodot īpašumā bez atlīdzības zemes gabalu „Bekši 5” ar kadastra apzīmējumu 0,1192 ha platībā, kadastra Nr. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rēzeknes novada Ozolaines pagasta „Bekši 5” kadastra Nr. dzīvokļu īpašniekiem, atbilstoši dzīvokļa kopīpašuma domājamai daļai.
5. Uzdot Ozolaines pagasta pārvaldei sagatavot vienošanos ar dzīvokļu īpašniekiem par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
6. Pilnvarot Ozolaines pagasta pārvaldes vadītāju E.Blinovu pārrakstīt vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
7. Lēmuma norakstu nosūtīt L.V. ().

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs