



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 3.jūlija sēdē
(protokols Nr.15, 23.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu J.K. Stružānu pagastā

2014.gada 3.jūlijā

Izskatot **J.K.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2014.gada 26.maija pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 27.maijā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts J.K. 2014. gada 26.maija pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. J.K. īrē dzīvokli Nr.5, Miera ielā 15, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta sociālā darbinieka Stružānu pagasta pārvaldē 2014. gada 2.jūnija izziņa Nr.4-15-24/111 par atbilstību trūcīgās ģimenes statusam; 2) J.K., personas kods, pases kopija; 3) M.F., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 4) A. K., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 5) Rēzeknes novada pašvaldības Stružānu pagasta pārvaldes 2014.gada 22.maija izziņa Nr.9.2/96 par ģimenes sastāvu; 6) J.K., personas kods, izziņas par deklarēto dzīvesvietu kopija; 7) Sociālā dienesta sociālā darbinieka 2014.gada 26.maija atzinums par J.K. ģimeni; 8) Dati par informācijas sistēmā SOPA reģistrētajiem ienākumiem.

Saskaņā Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumā par ģimeni norādīto, J.K., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes novads. J.K. ir NVA uzskaitē kā darba meklētāja, meita M.F. (bērns invalīds), mācās Jaunstružānu pamatskolā, dēls A. K. vēl neapmeklē Stružānu pirmsskolas izglītības iestādi.

J.K. ģimenes ienākumi ir ģimenes valsts pabalsts EUR 22,77, piemaksa par bērnu invalīdu pie ģimenes valsts pabalsta EUR 106,72, bezdarbnieka pabalsts EUR 75,78, uzturlīdzekļi EUR 78,26. Ģimenei ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss no 01.06.2014. līdz 31.08.2014.

J.K. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

J.K. īrē pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli ar kopējo platību 48,83 m² un dzīvojamā platība ir 32,71 m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.8. punktu, nepilna ģimene, kurā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, J. K. ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas, 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā

noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un J.K., iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats J.K. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot J.K. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.8.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Atzīt J.K., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt J.K., personas kods, īrētajam dzīvoklim Nr. 5, Miera iela 15, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt J.K., personas kods, dzīvokli Nr. 5, Miera iela 15, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2014.gada 3.jūlija līdz 2015.gada 2.janvārim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs