



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2014.gada 3.jūlija sēdē  
(protokols Nr.15, 21.§)

## LĒMUMS

### Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu D.B. Stružānu pagastā

2014.gada 3.jūlijā

Izskatot D.B., personas kods, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2014.gada 11.jūnija pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 13.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts D.B. 2014. gada 11.jūnija pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. D.B. ir dzīvokli Nr.8, Miera ielā 5, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Stružānu pagasta pārvaldes 2014.gada 11.jūnija izziņa Nr.9.2/108 par ģimenes sastāvu; 2) D.B., personas kods, pases kopija; 3) 2014.gada 11.jūnija izziņas Nr.9.2/1242 par personas deklarēto dzīvesvietu kopija; 4) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2014.gada 11.jūnija izziņa Nr.4-15-24/124 par atbilstību trūcīgās ģimenes (personas) statusam; 5) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta sociālā darbinieka Stružānu pagastā atzinums; 6) D.B., personas kods, Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas lēmuma Nr.41-2012-2756 kopija; 7) Dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 8) D.B., personas kods, iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu.

Saskaņā Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumā norādīto D.B., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes novads. D.B. ir noteikts trūcīgas ģimenei statuss no 01.06.2014. līdz 31.08.2014. D.B. ir noteikta 3.grupas invaliditāte. D.B. ienākumi ir VSAA invaliditātes pensija EUR 69,58.

D.B. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

D.B. ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli ar kopējo platību 29,97 m<sup>2</sup> un dzīvojamā platība ir 21,31m<sup>2</sup>.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.5. punktu, bez apgādniekiem atsevišķi dzīvojošs pensionārs, D.B. ir atzīstams par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona – 35 m<sup>2</sup> (1.7.2.2.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas irētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu

nosacījumus un D.B., iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats D.B. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot D.B. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.5.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt D.B., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt D.B., personas kods, īrētajam dzīvoklim Nr. 8, Miera iela 5, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt D.B., personas kods, dzīvokli Nr. 8, Miera iela 5, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2014.gada 3.jūlija līdz 2015.gada 2.janvārim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs