



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 17.jūlija sēdē
(protokols Nr.16, 33.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu A.V. Stružānu pagastā

2014.gada 17.jūlijā

Izskatot **A.V.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2014.gada 2.jūlija pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 4.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts A.V. 2014. gada 2.jūlija pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. A. V. ir dzīvokli Nr.13, Miera ielā 5, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Stružānu pagasta pārvaldes 2014. gada 16.maija izziņa Nr.9.2/91 par A.V., personas kods, deklarēto dzīvesvietu un ģimenes sastāvu; 2) A.V., personas kods, pases kopija; 3) Sociālā dzīvokļa īres līguma kopija; 4) Sociālā dienesta 2014. gada 2.jūlija izziņa Nr.4-15-24/140 par trūcīgās personas statusa noteikšanu A.V. kopija; 5) Sociālā dienesta sociālā darbinieka Stružānu pagastā 2014.gada 2.jūlija atzinums.

Saskaņā ar Stružānu pagasta pārvaldes izziņā un Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumā norādīto, A.V. deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes novads. A.V., personas kods, ir trūcīga persona, dzīvo viens pats. Personai ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss no 01.07.2014. līdz 30.09.2014. A. ienākumi ir bērna bāreņa pabalsts ikmēneša izdevumiem EUR 64,03 un pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai EUR 49,80.

A.V. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

A.V. ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli ar kopējo platību 29,94 m² un dzīvojamā platība ir 21,33 m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.3. punktu, tā ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, A.V. ir atzīstams par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona – 35 m² (1.7.2.2.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un A.V. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā

izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats A.V. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot A.V. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt A.V., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt A.V. īrētajam dzīvoklim Nr. 13 Miera iela 5, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt A.V., personas kods,, dzīvokli Nr. 13, Miera iela 5, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2014.gada 17.jūlija līdz 2014.gada 16.decembrim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs