

VERĒMU ZIŅAS

2015gada
jūnijs

Vērēmu pagasta pārvaldes informatīvais
izdevums



Vērēmu pagasta iedzīvotāji!

*Ar skanīgu līgo, lai Jāņu nakts zied
un lai uguns uz sauli un vasaru iet!*

*Lai neaizmirstama gada garākā diena
un īsākā nakts!*

*Vērēmu pagasta pārvaldes vārdā
V.Bistrovs*

PUBLISKAIS INTERNETA PIEKĻUVES PUNKTS VĒRĒMU PAGASTĀ

Vērēmu pagastā sadarbībā ar Rēzeknes novada pašvaldību realizēts projekts „Rēzeknes novada publisko Interneta pieejas punktu attīstība”. No jūnija sākuma Vērēmu pagasta pārvaldes ēkā ir pieejama datortehnika (pieci datori un viens multifunkcionālais printeris ar kopētāju un skeneri). Vairāk informācijas par datortehnikas izmantošanu pie lietvedes A.Kudures, tel. 64628833.

Projekta „Rēzeknes novada publisko Interneta pieejas punktu attīstība” mērķis ir izveidot jaunu un uzlabot esošo publisko interneta pieejas punktu infrastruktūru Rēzeknes novada teritorijā, nodrošinot ikviena iedzīvotāja vai novada viesu iespējas bez maksas piekļūt internetam, lai iegūtu sev nepieciešamo informāciju izglītības, darba vai atpūtas nolūkā, izmantotu elektroniskos valsts, pašvaldības iestāžu, banku un e-pasta pakalpojumus.

Projekts tiek īstenots Rēzeknes novada teritorijā laika posmā no 01.10.2014. līdz 30.06.2015. Kopējā projekta summa ir 142840,50 EUR, no tiem ERAF finansējums – 121414,43 EUR jeb 85%, pašvaldības līdzfinansējums 21426,08 EUR jeb 15%.

Projekta ietvaros plānots izveidot 19 jaunus un pilnveidot 18 esošus publiskos interneta pieejas punktus, no tiem 30 interneta pieejas punktus ar pieeju datortehnikai un 7 punktos būs pieejama bezvadu interneta piekļuves zona.

Sagatavoja A.Kudure

INFORMĀCIJA LAUKSAIMNIEKIEM



Ganāmpulku īpašnieki! Jūlijā ir jāaizpilda un jānosūta veidlapa "Pārskats par stāvokli ganāmpulka novietnē". Aizpildītā veidlapa jāiesūta Datu centrā - Citadeles ielā 3, Rīgā, LV-1010 .

Veidlapa "Pārskats par stāvokli ganāmpulka novietnē" ir jāsniedz mēneša laikā par stāvokli ganāmpulkā uz attiecīgā gada 1. jūliju.

Lauksaimniecības datu centrs informē, ka ir veiktas izmaiņas [Pārskatā par stāvokli ganāmpulka novietnē](#). Pārskatā atsevišķi ir izdalīti Truši.

Valsts izveidotais Latvijas zemes fonds darbību uzsāks šā gada 1. jūlijā, un tā mērķis ir sekmēt Latvijā lauksaimniecībā izmantojamās zemes saglabāšanu un šo platību ilgtspējīgu izmantošanu lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām.

Zemes fonda izveide ir viens no valsts instrumentiem, lai sekmētu, ka Latvijā lauksaimniecībā izmantojamā zeme tiktu saglabāta un izmantota lauksaimniecības vajadzībām ne mazāk kā 2 milj. hektāru apjomā, aktīvā lauksaimnieciskā ražošanā iesaistot aptuveni 0,4 milj. hektāru līdz šim aktīvi neizmantotās lauksaimniecības zemes.

Zemes fonda darbību regulē likums Par zemes privatizāciju lauku apvidos un Ministru kabineta noteikumi par kārtību, kā Zemes fonds veic darījumus ar lauksaimniecības zemi. Latvijas zemes fondu veido uzkrāta lauksaimniecības zeme, kas tiek tālāk iznomāta, pārdota vai mainīta. Zemes fonda galvenie darbības virzieni ir lauksaimniecības zemes iegāde, lauksaimniecības zemes noma un zemes pārdošana vai maiņa.

Zemes fonda vadītāja Ina Alksne informēja, ka fonds pirks īpašumus no pašreizējiem īpašniekiem, kuri vairs nespēj vai kādu citu iemeslu dēļ nevar vai nevēlas paši turpināt lauksaimniecības zemes izmantošanu lauksaimnieciskajā darbībā, un kuri paši izteiks vēlmi pārdot īpašumu Zemes fondam. Zemes fonds meklēs iegādātajam īpašumam pircēju vai apsaimniekotāju. Neiznomājamiem un nepārdotajiem īpašumiem tiks pirkti apsaimniekošanas pakalpojumi – tai skaitā pļaušana, krūmu novākšana ar mērķi uzturēt lauksaimniecības zemi labā kārtībā, sakopt lauksaimniecības zemi un atgriezt lauksaimnieciskajā aprītē.

Zemes fonds pirks nekustamos īpašumus visā Latvijas teritorijā, kas atbilst noteiktiem kritērijiem – to ir iespējams atgūt vai saglabāt lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām; lauksaimniecības zeme ir vairāk nekā 50% no īpašuma kopējās platības; nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemesgrāmatā; īpašumam ir valsts, pašvaldības vai vietējās nozīmes labā stāvoklī esošs piebraucamais ceļš ar nobrauktuvi; īpašumam nav noteikti saimnieciskās darbības ierobežojumi; uz nekustamā īpašuma neatrodas Zemesgrāmatā neregistrētas ēkas un būves, kuru kadastra vērtība pārsniedz 30% no īpašuma zemes kadastra vērtības, vai kas pieder citam īpašniekam, vai kultūras pieminekļi; nekustamais īpašums neatrodas strīdā vai nav citādi apgrūtināts ar mantiska rakstura saistībām; tiek pārdots viss nekustamais īpašums. Zemes fonds pirks īpašumus par cenām, kas nepārsniedz vidējās cenas tirgū līdzvērtīgai lauksaimniecības zemei attiecīgajā novadā un pagastā. Lai pārdotu zemi Latvijas zemes fondam, īpašniekam elektroniski būs jāiesniedz pieteikums, izmantojot pieteikuma veidlapas www.altum.lv/zemesfonds. Zemes fonda pārvaldītājs visus saņemtos īpašuma pārdošanas pieteikumus izvērtēs līdz 30 darba dienu laikā, vēl 10 darba dienas paredzētas, lai vienotos par darījuma nosacījumiem un 10 dienas – vienošanās noslēgšanai. Komisijas maksa par darījumu netiks iekasēta, tomēr klientam jāērķinās ar valsts noteiktajām izmaksām darījumos ar nekustamo īpašumu.

Arī informācija par pārdošanai pieejamo zemi un pieteikuma anketa būs pieejama mājas lapā www.altum.lv/zemesfonds. Ja pieteiksies vairāki potenciālie pircēji, priekšroka zemes iegādei tiks dota sekojošā secībā – pēdējam zemes nomniekam, pierobežniekam, jaunajam lauksaimniekam, savukārt pārējos gadījumos tiks rīkota izsole potenciālo pircēju starpā, informēja Ina Alksne.

Nekonkurējot ar privātā tirgus dalībniekiem, Zemes fonds ekonomiski pamatotus darījumus slēgs gan ar fiziskām, gan juridiskām personām. Pārdot Zemes fondam lauksaimniecībā izmantojamo zemi var jebkurš zemes īpašnieks, savukārt nopirkt varēs fiziskas un juridiskas personas, ja tās atbilst likumā Par zemes privatizāciju lauku apvidos definētajam kritērijiem, proti, galvenais kritērijs ir pircēja nodarbošanās ar lauksaimniecisko ražošanu.

Nomāt īpašumu no Zemes fonda varēs gan fiziskas, gan juridiskas personas. Nomas cenas būs atbilstošas vidējām nomas tirgus cenām atbilstošas kvalitātes lauksaimniecības zemei attiecīgā darījuma novadā un pagastā. Noma pieejamie īpašumi būs pieejami mājas lapā www.altum.lv/zemesfonds. Tāpat iespējami zemes maiņas darījumi. Lauksaimniecības zemes īpašnieks, aizpildot maiņas darījuma pieteikuma veidlapu www.altum.lv/zemesfonds varēs piedāvāt samainīt sev piederošu lauksaimniecības zemi pret kādu no Zemes fonda pārdošanai vai maiņai piedāvātajiem īpašumiem, ja tas īpašniekam atrodas ģeogrāfiski izdevīgāk nekā esošais īpašums. Zemes fonds izvērtēs maiņai piedāvāto īpašumu līdzīgi kā iegādes darījumiem, nosakot to atbilstību Zemes fonda mērķim, izvērtējot lietderību, efektivitāti un salīdzinot abu īpašumu cenas.

Informācijas avots: Zemkopības ministrija

FOTOGALERIJA NO "KULTŪRAS GROZA"

Bērņības svētki atpūtas bāzē "Untumi"



Jauktais koris Latgales novada Dziesmu svētkos Stropu estrādē



Deju kopa KŪZULS Bērzpils estrādē



