



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2015.gada 2.jūlija sēdē
(protokols Nr.15, 26.§)

LĒMUMS

Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7860 006 0040 sadali Kantinieku pagastā

2015.gada 2.jūlijā

Izskatot A. S., dzīvo:, 2015.gada 15.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma „Āboliņi” ar kadastra numuru 7860 006 0040 sadali divos īpašumos un Sakstagala pagasta pārvaldes atzinumu, Rēzeknes novada dome k o n s t a t ē:

2015.gada 15.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldības Sakstagala pagasta pārvaldē tika saņemts A. S. iesniegums par nekustamā īpašuma „Āboliņi” sadali, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0040 un jauna nosaukuma „Āboliņi 1” piešķiršanu.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7860 006 0040 sastāvā iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7860 006 0040, 7860 006 0198, 7860 006 0512, 7860 006 0513, 7860 006 0514, 7860 006 0515, kuras A.S. nomā, pamatojoties uz 2009.gada 6.maija zemes nomas līgumu Nr.50.

2015.gada 15.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Sakstagala pagasta pārvaldes atzinums par to, ka piekrīt nekustamā īpašuma „Āboliņi” ar īpašuma kadastra numuru 7860 006 0040 sadalei.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajai daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikto, kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai Kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izskatot A.S. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu,likuma”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.pantapirmo un otro daļu , Rēzeknes novada dome n o l e m j:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Āboliņi” ar kadastra numuru 7860 006 0040 sadalei.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0040, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (0101) un apstiprināt nosaukumu „Āboliņi 1”.
3. Uzdot Kantiņieku pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajā nodaļā, atbilstoši 2013.gada 17.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.896 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādi” un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.
4. Lēmumu nosūtīt Kantiņieku pagasta pārvaldei un A. S. (Rēzeknes novads).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne