



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 2.jūnija sēdē
(protokols Nr.13, 20.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 7.februāra zemes nomas līguma Nr.68 nomas tiesību izbeigšanu ar T.B Dricānu pagastā

2016.gada 2.jūnijā

Izskatot T.B , deklarētā dzīvesvieta „..”, (..) , Dricānu pagasts, Rēzeknes novads, LV-4612, iesniegumu, reģ. Nr.5.4.2/5331, par 2007.gada 7.februāra zemes nomas līguma Nr.68 laušanu par zemes vienības 1,40 ha platībā ar kadastra apzīmējumu (..), Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts T.B iesniegums par 2007.gada 7.februāra zemes nomas līguma Nr.68 laušanu, par zemes vienības 1,40 ha platībā ar kadastra apzīmējumu (..) nomu.

2016. gada 23. maijā saņemts Dricānu pagasta pārvaldes atzinums Nr. 2.3/64 „Par zemes nomas līguma laušanu ar T.B.”.

Saskaņā ar 2007.gada 7. februāra Rēzeknes novada Dricānu pagasta zemes komisijas lēmumu T.B, personas kods (..), bija piešķirts lietošanā zemes gabals ar kadastra apzīmējumu (..) un 2007.gada 2. februārī starp T.B un Dricānu pagasta padomi tika noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) 1,40 ha platībā nomu.

Atbilstoši 2007.gada 7.februāra zemes nomas tipveida līguma 2.2.punktam, līguma termiņu var saīsināt, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, uz zemes vienību ar reģistrēts nomas objekts ar kadastra numuru , kurā iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..), kuras statuss ir pašvaldībai piekritīgā zeme. Zemes vienība nav apbūvēta.

T.B ir nomaksāts nekustamā īpašuma nodokli un nomas maksa, parādsaistību ar Rēzeknes novada pašvaldību nav.

Dricānu pagasta pārvalde norāda, ka nomniekam T.B jāizbeidz 2007.gada 7.februārī noslēgtais zemes nomas līgums Nr. 68 par zemes vienības 1,40 ha latībā ar kadastra apzīmējumu (..) nomu.

Izvērtējot T.B iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2007 .gada 7.februāra zemes nomas līguma Nr.68 nosacījumiem, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma” Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei izbeigt 2007 .gada 7.februāra zemes nomas līgumu Nr.68 ar T.B Dricānu pagastā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgt Vienošanos par līguma izbeigšanu ar T.B un reģistrēt Vienošanos elektroniskajā dokumentu lietvedības reģistrācijas sistēmā.

3. Uzdot Dricānu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumu Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Dricānu pagasta pārvaldei un T.B ("..", (..), Dricānu pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4615).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne