



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2016.gada 1.decembra sēdē  
(protokols Nr.27, 36.§)

## LĒMUMS

### Par 2009.gada 31.augusta zemes nomas līguma Nr.12 grozījumiem ar P.G. Gaigalavas pagastā

2016.gada 1.decembrī

Izskatot **P.G.** , personas kods (..) , dzīvo: (..) , 2016.gada 9.novembra iesniegumu par atteikšanos no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) - 1,1705 ha platībā nomas, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 9.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts P.G. 2016.gada 9.novembra iesniegums par atteikšanos no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) - 1,1705 ha platībā nomas.

Saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 28.augusta lēmumu (protokols Nr.8, 51.§.) “Par P.G. zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un nomas līguma noslēgšanu” 2009.gada 31.augustā Rēzeknes novada pašvaldība ar P.G. noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu par četrus zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 7(..) – 0,5 ha, 7(..) – 1,1705 ha, (..) – 2,1095 ha un (..) - 1,5 ha nomu.

Līguma 7.2.apakšpunkts nosaka, ka Līguma nosacījumus var grozīt pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas (rakstiskas) vienošanās.

2016. gada 14.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes atzinums [Par 2009.gada 31.augusta zemes nomas līguma grozījumiem ar P.G. Gaigalavas pagastā].

Gaigalavas pagasta pārvalde atzinumā norāda, ka ir veicami grozījumi 2009.gada 31.augustā noslēgtajā Lauku apvidus zemes nomas līgumā ar P.G. , par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) - 1,1705ha platībā izslēgšanu no nomas līguma.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) telpiskajiem datiem, uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu (..) atrodas kadastrā neregistrēti ēku un būvju pamati, to īpašnieki nav zināmi.

P.G. savā iesniegumā apliecina, ka šo būvju pamati viņam nepieder. P.G. zemes nomas maksa ir nomaksāta.

Uz 2016.gada 16.novembri P. G. nekustamā īpašuma nodokļa parāds Rēzeknes novada pašvaldībai sastāda 509,88 euro, par ko 2016.gada 14.jūnijā, personai tika nosūtīts atgādinājums par NĪN parāda nomaksu.

P.G. ir informēts, ka atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540070066, viņš zaudē tiesības šo zemes gabalu izpirkt.

Izvērtējot P.G. iesniegumu, ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „ Par pašvaldībām ”, 47.panta pirmo un otro daļu , Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Gaigalavas pagasta pārvaldei grozīt ar P.G. , personas kods (..) , dzīvo: (..) , 2009.gada 31.augusta lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.12, izslēdzot no līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 1,1705ha platībā.
2. Uzdot Gaigalavas pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar P.G. par 2009.gada 31.augusta zemes nomas līguma grozīšanu un parakstīto vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Gaigalavas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt P.G. (..) un Gaigalavas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs