



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2016.gada 1.decembra sēdē  
(protokols Nr.27, 35.§)

## LĒMUMS

### Par 2013.gada 12.decembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.106 izbeigšanu ar O.G. Mākoņkalna pagastā

2016.gada 1.decembrī

Izskatot **O.G.**, personas kods (..), adrese: (..), 2016.gada 10.novembra iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 11.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts O. G. iesniegums ar lūgumu izbeigt nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 1,30 ha platībā iznomāšanu. Iesniegums reģistrēts ar reģ.Nr. 5.4.2/5784.

Iesniegumā minētais zemesgabals ar kadastra apzīmējumu (..), saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2012.gada 19.aprīļa lēmumu „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekritošajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai”, ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritošā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā un uz kuru O.G. bija izmantojusi zemes nomas pirmtiesības. Uz zemes vienības ēku nav.

Kaunatas pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2013.gada 12.decembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.106 nosacījumus un savlaicīgi nomaksājis iznomātājam visus ar zemes nomas līgumu noteiktos maksājumus.

2016.gada 14.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes atzinums „Par 2013.gada 12.decembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.106 izbeigšanu ar O. G. Mākoņkalna pagastā”.

Kaunatas pagasta pārvalde norāda, ka pamatojoties uz personas iesniegumu, 2013.gada 12.decembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.106 nosacījumiem, ir izbeidzams nomas līgums ar O. G., un dati ir aktualizējami dati Valsts zemes dienestā, tā kā uz zemes vienības ir reģistrēta noma ar Nr. (..).

Izvērtējot O. G. iesniegumu un pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei izbeigt ar O.G. 2013.gada 12.decembra Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.106 par pašvaldībai piekritošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) –1,30 ha platībā iznomāšanu.
2. Uzlikt Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar O. G. par 2013.gada 12.decembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.106 izbeigšanu un reģistrēt to elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Uzlikt Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā saskaņā ar Ministru

kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumu Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt Kaunatas pagasta pārvaldei un O. G. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs