



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 2.februāra sēdē
(protokols Nr.4, 13.§)

LĒMUMS

Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru (..) sadali Gaigalavas pagastā

2017.gada 2.februārī

Izskatot **P. N.**, personas kods (..), dzīvo (..), Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4649, 2017.gada 10.janvāra atsavināšanas ierosinājumu un Gaigalavas pagasta pārvaldes 2017.gada 23.janvāra iesniegumu Nr.2.2/8 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7854 007 0257 sadali”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2017.gada 10.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts P. N. iesniegums ar lūgumu atsavināt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..).

2017.gada 23.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes iesniegums par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru (..) sadali.

P. N. vēlas atsavināt no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru (..) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 6,6 ha platībā un lūdz saglabāt esošo nosaukumu “..”.

Pašvaldības nekustamo īpašumu ar kadastra numuru (..) sastāvā iekļauto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) P. N. nomā uz 2009.gada 3.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.25 pamata.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālpārplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, nekustamā īpašuma reģistrāciju Kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Gaigalavas pagasta pārvaldes iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.pantapirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru (..) sadali.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (..) un (..), apstiprināt nosaukumu „..”.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (..) noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201), un zemes vienībai

ar kadastra apzīmējumu (..) noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

4. Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru (..), kura sastāvā iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..) noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201), un apstiprināt nosaukumu “..”.
5. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
6. Uzdot Gaigalavas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 22. decembra noteikumi Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
7. Lēmumu nosūtīt Gaigalavas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs