



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2017.gada 2.marta sēdē
(protokols Nr.6, 40.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu O.L. Maltas pagastā

2017.gada 2.martā

Izskatot **O.L.** , personas kods (..) , deklarētā dzīvesvieta: (..) , 2017.gada 25.janvāra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2017.gada 16.februārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts O.L. 2017.gada 25.janvāra iesniegums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2017.gada 6.decembra izziņas Nr.4.15.13/458 par trūcīgās ģimenes statusa noteikšanu kopija; 2) Sociālā dienesta sociālā darbinieka 2017.gada 2.februāra atzinums; 3) O.L. , personas kods (..) , dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 4) Pašvaldības SIA “Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums” izziņa Nr.11-10/85 par īres un komunālo pakalpojumu parādu.

Saskaņā ar Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumu O.L. , personas kods (..) , deklarētā dzīvesvieta: (..) . O. dzīvo ar civilvīru un diviem nepilngadīgiem bērniem pašvaldības dzīvoklī. Ģimenei noteikts trūcīgās ģimenes statuss.

O.L. lūdz noteikt sociālā dzīvokļa statusu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta 2.1.3.apakšpunktu, tā īrē pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona,- 35 m² (1.7.2.2.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un O.L. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats O.L. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot O.L. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. atzīt **O.L.** , personas kods (..) , par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt O.L. īrētajam dzīvoklim Zamostjes ielā (..), Malta, Maltas pagasts, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt O.L. , personas kods (..) , dzīvokli Nr. (..), Zamostjes ielā (..), Malta, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2017.gada 2.marta līdz 2017.gada 1.septembrim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs