



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2017.gada 2.marta sēdē  
(protokols Nr.6, 34.§)

## LĒMUMS

### **Par 2009.gada 3.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.25 grozījumiem ar P. N. Gaigalavas pagastā**

2017.gada 2.martā

Izskatot P.N. , personas kods (..) , dzīvo: (adrese) , 2017.gada 25.janvāra iesniegumu (reģ.Nr.463) par atteikšanos no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540070257 nomas tiesībām, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē** :

2017.gada 25.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts P.N. 2017.gada 25.janvāra iesniegums, elektroniskajā dokumentu lietvedības dokumentu (reģ.Nr.463) par atteikšanos no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78540070257 - 6,60 ha platība nomas tiesībām.

Saskaņā ar Rēzeknes rajona Gaigalavas pagasta padomes 2009.gada 3.jūnija lēmumu (protokols Nr.6, 4.§., 4.1.5.punktu) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un nomas līguma noslēgšanu ar P.N. ”, 2009.gada 3.jūnijā ar P.N. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgumu par triju zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem: (..) – 2,2 ha, (..) – 4,9 ha un 78540070257 – 6,6 ha nomu.

Saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.decembra lēmumu (Protokols nr.27, 32. §.) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Gaigalavas pagastā” 1.10.apakšpunktu un 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldība 2011.gada 8.aprīlī tika noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.6/8-8.1/469 par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78540070257 nomu.

Izvērtējot abus iepriekš minētos lauku apvidus zemes nomas līgumus, konstatēts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78540070257 tika iekļauta abos nomas līgumos, un pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2017.gada 17.janvāra lēmumu Nr.1.20/010 “Par 2009.gada 3.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.25 grozījumiem ar P.N. Gaigalavas pagastā un 2011.gada 8.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6/8-8.1/469 atzīšanu par spēkā neesošu”, 2017.gada 25.janvārī ar P.N. noslēgta vienošanās Nr.60, par grozījumiem 2009.gada 3.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.25, kur no līguma izslēgta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78540070257.

Jauns lauku apvidus zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540070257 netika noslēgts, jo Rēzeknes novada pašvaldībā 2017.gada 25.janvārī saņemts P.N. iesniegums Nr.463, par atteikšanos no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540070257 nomas tiesībām un atsavināšanas ierosinājuma atsaukšanu.

P.N. ir informēts, ka atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540070257 nomas tiesībām, viņš zaudē tiesības šo zemes gabalu izpirkt.

2017.gada 10.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes atzinums Nr. 2.2/17 [Par 2009.gada 3.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.25 grozījumiem ar P.N. Gaigalavas pagastā]. Pagasta pārvalde norāda, ka pamatojoties uz personas iesniegumu, P.N. ir izbeidzamas zemes nomas tiesības uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78540070257 - 6,60 ha platībā.

Izvērtējot P.N. iesniegumu, ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 72.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. veikt grozījumus 2009.gada 3.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.25 ar P.N. , personas kods (..) , dzīvo: (adrese), izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78540070257- 6,60 ha platībā, atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) – 2,2 ha un (..) – 4,9 ha platībā.
2. Gaigalavas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas noslēgt vienošanos ar P.N. par 2009.gada 3.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.25 grozījumiem un vienošanos reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā.
3. Gaigalavas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt P.N. (adrese) un Gaigalavas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs