



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 2.marta sēdē
(protokols Nr.6, 30.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Nosaukums” Vērēmu pagastā

2017.gada 2.martā

Izskatot SIA „A2 grupa”, reģ.Nr.40103007469, adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 105-1, Rīga, LV – 1013, valdes locekles Andas Šimkus 2017.gada 1.februāra iesniegumu Nr.12/2017 „Par lēmumu pieņemšanu zemes ierīcības projektiem” nekustamajam īpašumam „Rožu mājas”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz SIA “Projekts 3” un SIA „A2 grupa” 2017.gada 2.janvārī noslēgto līgumu Nr.A21GR/2017/01-Z “Par zemes ierīcības projekta izstrādi” autoceļa A12 rekonstrukcijas vajadzībām atbilstoši projektēšanas līguma darba uzdevuma prasībām un saskaņā ar “Valsts galvenā autoceļa A12 Jēkabpils – Rēzekne-Ludza- Krievijas robeža (Terehova) posma km 96.6- 106.0 segas pārbūve (pastiprināšana)” būvprojektu. Projekta īstenošanai nepieciešamas zemju platības no autoceļiem pieguļošajiem fizisko un juridisko personu īpašumiem.

Nekustamais īpašums „Nosaukums”, saskaņā ar Vērēmu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.60, reģistrēts uz V. P. vārda.

Zemes ierīcības projekta mērķis ir nekustamā īpašuma „Nosaukums” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšana, izveidojot divas zemes vienības 6,86 ha un 0,04 ha platībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecinīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „A2 grupa” valdes locekles Andas Šimkus iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt SIA „A2 grupa” sertificētās personas Andas Šimkus izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Nosaukums” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšanai divās zemes vienībās.
2. Piešķirt zemes gabalam Nr.2 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 0,04 ha nosaukumu „Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļējuma joslā un ceļu zemes nodaļējuma joslā (1101), zemes gabalam Nr.1

ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 6,86 ha nosaukumu „Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
5. Lēmumu nosūtīt SIA „A2 grupa” valdes loceklei Andai Šimkus (Krišjāņa Valdemāra iela 105-1, Rīga, LV – 1013) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs