



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2017.gada 1.jūnija sēdē  
(protokols Nr.13, 6.§)

## LĒMUMS

### Par nekustamā īpašuma “Nosaukums” Sakstagala pagastā nodošanu atsavināšanai A.D.

2017.gada 1.jūnijā

Izskatot **A.D.** , personas kods (..) , dzīvo (..) , 2016.gada 12.maija atsavināšanas ierosinājumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 12.maija Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.D. , 2016.gada 12.maija zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) , platība 0,3300 ha atsavināšanas ierosinājums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei. Atsavināšanas ierosinājumu iesniedz Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumos Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

Nekustamais īpašums “Nosaukums” ar kadastra Nr. (..) sastāv no zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..) , platība 0,3300 ha, kas atrodas Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, Nekustamā īpašuma “Nosaukums” īpašnieks ir Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009112679. Rēzeknes novada pašvaldības īpašuma tiesības ir nostiprinātas Sakstagala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563812, pamatojoties uz Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Diānas Koroševskas 2017.gada 26.janvāra lēmumu.

A.D. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (..) , platība 0,3300 ha, 2014.gada 21.augustā ir noslēdzis zemes nomas līgumu. Atsavināšanas ierosinājumam A.D. pievienoja 2014.gada 21.augusta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.258 kopiju, kuru apliecināja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) , platība 0,3300 ha nomas tiesības.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta pirmo daļu publiskas personas zemi īpašumā var iegūt personas, kuras saskaņā ar likumu var būt zemes īpašuma tiesību subjekti. Darījumu subjekti ir minēti likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.pantā. A.D. ir likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 1.punktā minētā persona.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam, ja publiskas personas nekustamo īpašumu iegūst 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, nekustamo īpašumu var pārdot par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu. A.D. ierosināja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) , platība 0,3300 ha atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu,

tāpēc nekustamo īpašumu “Nosaukums”, kas atrodas Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. (..) , var nopirkt par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 2.–4.punktu, 11.7.apakšpunktu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3. un 4.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 4., 59., 60., 65.–67.pantu, 79.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. nodot atsavināšanai **A.D.** , personas kods (..), dzīvo (..), nekustamo īpašumu “Nosaukums”, kas atrodas Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. (..) .
2. Uzdot A.D. , personas kods (..), dzīvo (..), līdz 2017.gada 20.jūnijam iemaksāt priekšapmaksu 215,00 *euro* (divi simti piecpadsmit *euro* 00 centu) Sakstagala pagasta pārvaldes, reģistrācijas Nr.LV 90000025376, norēķinu kontā Nr. LV22UNLA0050019726375, AS”SEB Banka”, kas tiks ieskaitīta pirkuma maksā pirkuma līguma noslēgšanas gadījumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne