



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 16.novembra sēdē
(protokols Nr.27, 32.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 17.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.89 grozījumiem un līguma darbības termiņa pagarināšanu ar J. T. Dricānu

2017.gada 16.novembrī

Izskatot J.T. , personas kods: (..), dzīvo: (adrese), 2017.gada 30.augusta iesniegumu par zemes nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu un atteikšanos no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 005 0466, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts J.T. iesniegums par 2007.gada 17.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.89 grozījumiem un līguma darbības termiņa pagarināšanu. 2017.gada 2. novembrī saņemts Dricānu pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.3/174 “Par 2007.gada 17.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 89 grozījumiem un līguma darbības termiņa pagarināšanu ar J.T. Dricānu pagastā”. Iesniegums reģistrēts ar reģ. Nr. 5.4.2/4579.

Dricānu pagasta pārvalde informē, ka 2007.gada 17.oktobrī Rēzeknes novada Dricānu pagasta pārvalde noslēdza zemes nomas līgumu ar J.T. , par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7850 005 0358 - 0,96 ha, 7850 005 0317 - 0,7 ha, 7850 005 0315 - 0,6 ha, 7850 007 0420- 5,58 ha 7850 005 0466 - 0,05 ha 7850 005 0467 – 0,05ha platībā nomu lauksaimnieciskajai izmantošanai, zemes nomas līgums noslēgts atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, kad Lauku apvidus zemes nomas līgumu par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļu. Līguma darbības termiņš – 2017.gada 16.oktobris.

Atbilstoši 2007.gada 17.oktobra zemes nomas līguma nr. 89., 2.punkta, 2.3.apakšpunktam, līgumu termiņu var pagarināt pēc nomnieka pieprasījuma. Atbilstoši 7.punkta, 7.2.apakšpunktam, līguma nosacījumus var grozīt un līgumu pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējās vienošanās. Grozījumi līgumā stājas spēkā pēc to abpusējas parakstīšanas.

Pamatojoties uz personas iesniegumu, pamatojoties uz noslēgtā līguma nosacījumiem, pamatojoties uz Dricānu pagasta pārvaldes sniegto atzinumu, ir veicami 2007.gada 17.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.89 grozījumi, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 005 0466 - 0,05 ha platībā, atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 7850 005 0358 - 0,96 ha, 7850 005 0317 - 0,7 ha, 7850 005 0315 - 0,6 ha, 7850 007 0420- 5,58 ha un 7850 005 0467 - 0,05 ha platībā un pagarinot zemes nomas līguma darbības termiņu no 2017.gada 17.oktobra līdz 2027.gada 16.oktobrim.

Izvērtējot J.T. iesniegumu, pamatojoties uz 2007.gada 17.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.89, 2.punkta, 2.3.apakšpunktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunktu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 51.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Veikt grozījumus 2007.gada 17.oktobra zemes nomas līgumā Nr.89, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7805 005 0466- 0,05 ha platībā un atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7850 005 0358 - 0,96 ha, 7850 005 0317 - 0,7 ha, 7850 005 0315 - 0,6 ha, 7850 007 0420- 5,58 ha un 7850 005 0467 - 0,05 ha platībā.
2. Pagarināt 2007.gada 17.oktobra zemes nomas līguma Nr.89 darbības termiņu no 2017.gada 17.oktobra līdz 2027.gada 16.oktobrim.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgt rakstisku Vienošanos ar J.T. , personas kods:(..), dzīvo: (adrese), par 2007.gada 17.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.89 grozījumiem un līguma darbības termiņa pagarināšanu ar J.T. Dricānu pagastā, Vienošanos reģistrēt pašvaldības elektroniskajā dokumentu vadības sistēmā.
4. Uzdot Dricānu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmumu nosūtīt J.T. (adrese) un Dricānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne