



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2017.gada 7.decembra sēdē  
(protokols Nr.28, 23.§)

## LĒMUMS

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Nosaukums” Maltas pagastā

2017.gada 7.decembrī

Izskatot SIA „Ametrs”, reģ.Nr.42403021417, adrese: Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pagasts, Balvu novads, zemes ierīkotājas Rutas Arnicānes 2017.gada 9.novembra iesniegumu Nr.1-3/868 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” nekustamajam īpašumam „Nosaukums”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts R.P. nekustamajam īpašumam „Nosaukums” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..) un (..) sadalīšanai izstrādāts, pamatojoties uz R.P. pilnvarotās personas V.Š. 2017.gada 4.jūlija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2017.gada 13.jūlija Nr.1.10/23 un Nr.1.10/24 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 1. augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..) sadalīšana piecos zemes gabalos un (..) sadalīšana divos zemes gabalos.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „Ametrs” zemes ierīkotājas Rutas Arnicānes iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” zemes ierīkotājas Rutas Arnicānes izstrādāto zemes ierīcības projektu R.P. nekustamā īpašuma „Nosaukums” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..) un (..) sadalīšanai.

2. Piešķirt zemes gabalam Nr.1 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 4,0485 ha nosaukumu „Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (0502).
3. Piešķirt zemes gabalam Nr.2 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 0,7259 ha nosaukumu „Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve (0903).
4. Piešķirt zemes gabalam Nr.3 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 1,2590 ha nosaukumu „Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (0801).
5. Piešķirt zemes gabalam Nr.4 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 1,5346 ha nosaukumu „Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (0502).
6. Piešķirt zemes gabalam Nr.5 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 2,4763 ha nosaukumu „Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – parka teritorija (0501).
7. Piešķirt zemes gabalam Nr.6 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 1,9124 ha nosaukumu „Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (0502).
8. Piešķirt zemes gabalam Nr.7 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 0,2019 ha nosaukumu „Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma josla un ceļu zemes nodalījuma josla (1101).
9. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
10. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs” (Dārzu iela 7A, Rēzekne), V. Š. (adrese) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne