



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 7.februāra sēdē  
(protokols Nr.4, 33.§)

## LĒMUMS

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Manuhina” Griškānu pagastā

2019.gada 7.februārī

Izskatot SIA “Austrumu mērnieks”, reģistrācijas numurs 42403037206, juridiskā adrese: Skolas iela 21-6, Ludza, Ludzas novads, LV – 5701, sertificēta zemes ierīkotāja Aivara Strazda 2019.gada 8.janvārī iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Manuhina” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7856 007 0060, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

J.Ū. nekustamā īpašuma “Manuhina” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7856 007 0060 zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz J.Ū. pilnvarotās personas R.P. 2018.gada 7.septembra iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2018.gada 19.septembra nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/13.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7860 002 0045 divās atsevišķās zemes vienībās atbilstoši iesniegtajam grafiskajam pielikumam.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “Austrumu mērnieks” sertificēta zemes ierīkotāja Aivara Strazda iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt SIA “Austrumu mērnieks” sertificēta zemes ierīkotāja Aivara Strazda izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Manuhina” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 007 0060 sadalei divās atsevišķās zemes vienībās atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: AIVARS STRAZDS, laika zīmogs: 2019-01-08 11:11:28 EET).

2. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7856 007 0157 platībā 1,0 ha nosaukumu “Manuhina” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101), plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7856 007 0164 platībā 6,4 ha nosaukumu “Bērzu birzs” un noteikt zemes lietošanas mērķi — zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0101).
3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Lēmumu nosūtīt SIA “Austrumu mērnieks” (Skolas iela 21-6, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, sertificētam zemes ierīkotājam Aivaram Strazdam), Griškānu pagasta pārvaldei, R.P. (adrese) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs