



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 7.februāra sēdē  
(protokols Nr.4, 37.§)

## LĒMUMS

### **Par 2008.gada 2.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.33 darbības termiņa pagarinājumu un līguma grozījumiem ar D. M. Kantinieku pagastā**

2019.gada 7.februārī

Izskatot D. M., personas kods (kods), dzīvo: adrese, 2018.gada 26.novembra un 2018.gada 20.decembra iesniegumus par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 33 darbības termiņa pagarinājumu un līguma grozījumiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 20.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts D. M. iesniegums ar lūgumu izbeigt zemes nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0353 ar platību 0,60 ha, atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7860 006 0352 ar platību 2,7 ha un 7860 006 0355 ar platību 0,4 ha.

2018.gada 26.novembrī pašvaldībā iesniegts iesniegums par minētā līguma darbības termiņa pagarinājumu, iesniegums reģistrēts ar reģ. nr. 5.4.2/7132.

Iesniegumā minētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7860 006 0352 – 0,60 ha, 7860 006 0352 – 2,7 ha, 7860 006 0355 – 0,4 platībā, saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra sēdes lēmumu „Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Kantinieku pagastā” ir pašvaldībai piekritīgās zemes, kuras nav reģistrētas zemesgrāmatā un kuras 2004.gada 30.jūlijā D. M. tika piešķirtas lietošanā. Līguma darbības termiņš beidzies 2018.gada 2.oktobrī.

Uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7860 006 0353 – 0,60 ha, 7860 006 0352 – 2,7 ha, 7860 006 0355 ar platību 0,40 ha ēkas nav reģistrētas. Zemes lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

2019.gada 9.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Kantinieku pagasta pārvaldes atzinums Nr. 2.1/2, „Par 2008.gada 2.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.33 grozījumiem ar D. M. Kantinieku pagastā”.

Kantieku pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2008.gada 2.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.33 nosacījumus un savlaicīgi nomaksājis iznomātājam visus ar zemes nomas līgumu noteiktos maksājumus un nomas līguma termiņš ir pagarināms uz 10 gadiem no 2018.gada 3.oktobra līdz 2028.gada 2.oktobrim.

D. M. ir informēta, ka atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0353 ar platību 0,60 ha, viņa zaudē tiesības šo zemes gabalu atsavināt.

Pamatojoties uz personas iesniegumiem, pamatojoties uz 2008.gada 2.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 33 nosacījumiem, līgums ir grozāms, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0353 ar platību 0,60 ha, atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7860 006 0352 ar platību 2,7 ha, 7860 006 0355 ar platību 0,40 ha.

Izvērtējot D. M. iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz Dricānu pagastu apvienības struktūrvienības Kantinieku pagasta pārvaldes atzinumu (09.01.2019., Nr. 2.1/2), pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma

4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. pagarināt 2008.gada 2.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.33 darbības termiņu uz 10 (desmit) gadiem, t.i., no 2018.gada 3.oktobra līdz 2028.gada 2.oktobrim.
2. Grozīt 2008.gada 2.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.33 ar D. M., personas kods (kods), dzīvo: adrese, izbeidzot nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7860 006 00353 ar platību 0,60 ha, atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7860 006 0352 ar platību 2,7 ha, 7860 006 0355 ar platību 0,40 ha.
3. Uzdot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienībai Kantinieku pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar D. M., personas kods (kods), dzīvo: adrese, par 2008.gada 2.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.33 darbības termiņa pagarinājumu uz 10 (desmit) gadiem un līguma grozījumiem, izbeidzot nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0353 ar platību 0,60 ha, atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7860 006 0352 ar platību 2,7 ha, 7860 006 0355 ar platību 0,40 ha.
4. Uzdot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienībai Kantinieku pagasta pārvaldei noslēgto vienošanos par 2008.gada 2.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.33 darbības termiņa pagarinājumu un līguma grozījumiem ar D. M. reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
5. Uzdot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienībai Kantinieku pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts Zemes dienestā.
6. Lēmuma norakstu nosūtīt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei Dricānu pagastu apvienības struktūrvienībai Kantinieku pagasta pārvaldei un D. M. (adrese).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs