



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 7.marta sēdē  
(protokols Nr.6, 43.§)

## LĒMUMS

### Par 2011.gada 26.maija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6-2/13 darbības izbeigšanu ar T.J. Čornajas pagastā

2019.gada 7.martā

Izskatot T.J., personas kods (kods), dzīvesvieta: (adrese), 2019.gada 18.februāra iesniegumu par 2011.gada 26.maija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6-2/13 darbības izbeigšanu (iesniegums elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā reģistrēts ar reģ. Nr.5.4.2/1115), Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 18.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts T.J. 2019.gada 18.februāra iesniegums par 2011.gada 26.maija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6-2/13 nomas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 008 0142 ar platību 1,83 ha.

2019.gada 25.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības „Čornajas pagasta pārvalde”, atzinums Nr. 2.2/31 [Par zemes nomas līguma izbeigšanu].

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 008 0142 ar platību 1,83 ha ir pašvaldībai piekritīgā zeme ar zemes izmantošanas mērķi – mežsaimniecība.

Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienība “Čornajas pagasta pārvalde” atzinumā paskaidro, ka starp Rēzeknes novada pašvaldību un T.J. 2011.gada 26.maijā ir bijis noslēgts zemes nomas līgums Nr.6-2/13 uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 008 0142 ar platību 1,83 ha lauksaimniecības vajadzībām.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 008 0142 ar platību 1,83 ha atrodas nekustamā īpašumā “Pukseits”, kas atrodas Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7846 008 0017 sastāvā.

2019.gada 18.februāra iesniegumā T.J. Rēzeknes novada pašvaldībai elektroniski iesūtītā iesniegumā lūdz pārtraukt 2011.gada 26.maijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.6-2/13.

Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienība „Čornajas pagasta pārvalde” norāda, ka tai nav iebildumu izbeigt 2011.gada 26.maija zemes nomas līguma Nr.6-2/13 darbību ar T.J., norādot, ka uz vienošanās parakstīšanas brīdi nomniekam ir jāveic zemes nomas līgumā noteiktie maksājumi, T.J. informēta par parādu samaksu līdz 2019.gada 1.martam.

T.J. ir informēta, ka, atsakoties no nekustamā īpašuma “Pukseits” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 008 0142 ar platību 1,83 ha, viņa zaudē tiesības šo zemes gabalu izpirkt.

Izvērtējot T.J. iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2011.gada 26.maija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6-2/13 nosacījumiem, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības iestādes Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienības Čornajas pagasta pārvaldes atzinumu (Nr.2.2/31, 25.02.2019.), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām ” 41.panta pirmās daļas 4.punktu un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt 2011.gada 26.maija zemes nomas līguma Nr.6-2/13 darbības termiņu ar T.J., personas kods (kods), dzīvesvieta: (kods), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 008 0142 ar platību 1,83 ha nomu Čornajas pagastā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Čornajas pagasta pārvalde” parakstīto vienošanos ar T.J. par 2011.gada 26.maija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6-2/13 izbeigšanu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un “Nomas” programmā.
3. Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Čornajas pagasta pārvalde” veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt T.J. (e-pasts) un Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienībai “Čornajas pagasta pārvalde” (info@cornaja.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece  
Pizāne

Elvīra