



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2019.gada 7.marta sēdē
(protokols Nr.6, 42.§)

LĒMUMS

Par 2018.gada 30.augusta zemes nomas līguma Nr.341 grozījumiem ar F.S. Sakstagala pagastā

2019.gada 7.martā

Izskatot F.S., personas kods (..), adrese: (..), 2019.gada 17.janvāra iesniegumu, par zemes nomas līguma Nr. 341 grozījumiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 17.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts F.S. iesniegums ar lūgumu izbeigt zemes nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 004 0114 ar platību 1,50 ha, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 004 0113 ar platību 4,34 ha. Iesniegums reģistrēts ar reģ.Nr. 5.4.2/238.

Iesniegumā minētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 004 0114 ar platību 1,50 ha un 7886 004 0114 ar platību 1,50 ha saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra sēdes lēmumu „Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Sakstagala pagastā” ir pašvaldībai piekritīgās zemes, kuras nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 004 0113 ar platību 4,34 ha saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) telpiskajiem datiem atrodas dzīvojamā māja, kuras īpašniece ir F.S. Zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 004 0114 ar platību 1,50 ha lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0202).

2019.gada 24.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Sakstagala pagasta pārvaldes atzinums 2.2/9 „Par 2018.gada 30.augusta zemes nomas līguma Nr.341 grozījumiem ar F.S. Sakstagala pagastā”.

Sakstagala pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2018.gada 30.augusta zemes nomas līguma Nr.341 nosacījumus un savlaicīgi nomaksājis iznomātājam visus ar zemes nomas līgumu noteiktos maksājumus.

F. S. ir informēta, ka, atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 004 0114 ar platību 1,50 ha, viņa zaudē tiesības šos zemes gabalu atsavināt.

Pamatojoties uz personas iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2018.gada 30.augusta zemes nomas līguma Nr. 341 nosacījumiem, pamatojoties uz Sakstagala pagasta pārvaldes atzinumu (2.2/9 no 24.01.2019.), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām ” 41.panta pirmās daļas 4.punktu un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Grozīt 2018.gada 30.augusta zemes nomas līgumu Nr.341 ar F.S., personas kods (..), adrese: (..), izbeidzot nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu

7886 004 0114 ar platību 1,50 ha, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 004 0113 ar platību 4,34 ha.

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Sakstagala pagasta pārvalde” noslēgt vienošanos ar F.S., personas kods (..), adrese: (..), par 2018.gada 30.augusta zemes nomas līguma Nr.341 grozījumiem, izbeidzot nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 004 0114 ar platību 1,50 ha, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 004 0113 ar platību 4,34 ha.
3. Uzdot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienībai “Sakstagala pagasta pārvalde” noslēgto vienošanos par 2018.gada 30.augusta zemes nomas līguma Nr.341 grozījumiem ar F.S. reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
4. Uzdot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienībai “Sakstagala pagasta pārvalde” veikt datu aktualizāciju Valsts Zemes dienestā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Sakstagala pagasta pārvalde” un F.S. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne