



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 20.jūnija sēdē  
(protokols Nr.14, 49.§)

## LĒMUMS

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Krupenīksādža” Audriņu pagastā

2019.gada 20.jūnijā

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijasmernieks.lv", reģistrācijas numurs: 40003783960, Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas, 2019.gada 23.maijā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Krupenīksādža" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7842 003 0080, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Nekustamā īpašuma "Krupenīksādža" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7842 003 0080 zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz L. K. un A. A. 2018.gada 4.oktobra iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2018.gada 9.oktobra nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/16.

Pārbaudot tiešsaistē Zemesgrāmatu datus, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 7842 503 0010 reģistrēts zemesgrāmatā un būves saistītas ar zemes gabalu (78420030080), kurām piešķirta adrese: "Krupenīksādža", Mazā Puderova, Audriņu pagasts, Rēzeknes novads.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 003 0080 sadales rezultātā, plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7842 003 0316 platībā 1,8ha uz kuras atrodas būves jāpiešķir nosaukums "Krupenīksādža".

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 1. augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7842 003 0080 divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajam grafiskajam pielikumam.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijasmernieks.lv" Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas iesniegto zemes ierīcības projektu,

pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Apstiprināt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību ”Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Krupeņiksādža” , zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 003 0080 sadalei divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: KRISTĪNE MUNDA, laika zīmogs: 2019-05-23 11:29:39 EEST).
2. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7842 003 0316 platībā 1,8ha nosaukumu “Krupeņiksādža” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7842 003 0319 platībā 2,1 ha nosaukumu “Saulgrieži 1” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Lēmumu nosūtīt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību ”Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) sertificētai zemes ierīkotājai Kristīnei Mundai, Čornajas pagasta pārvaldei, Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv), L. K. (adrese), A. A. (adrese).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs