



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2019.gada 1.augusta sēdē
(protokols Nr.18, 38.§)

LĒMUMS

Par atteikumu izīrēt sociālo dzīvokli V.R. Stružānu pagastā

2019.gada 1.augustā

Izskatot Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā (turpmāk – Sociālais dienests) 2019.gada 21.jūnijā saņemto V.R., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2019.gada 18.jūnija iesniegumu, kurā lūgts pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu vai samainīt pret dzīvokli tuvāk Rēzeknei, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 7.martā starp V.R. un SIA “Stružānu siltums” tika noslēgts īres līgums Nr.M5/354/2018 par pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Miera ielā (..), Stružānos, izīrēšanu uz laiku līdz 2018.gada 6.septembrim. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2018.gada 19.aprīļa sēdes protokola izrakstu Nr.9 (32.§) īrētajai istabai Nr.(..), kas atrodas Miera ielā (..), Stružānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, piešķirts sociālā dzīvokļa statuss.

Personu loku, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā, kā arī kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, noteic likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”. Saskaņā ar šī likuma 3.panta 1.punktu viens no palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā veidiem ir pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana, un šīs palīdzības piešķiršanu regulē likuma 11.-21.pants.

Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 1.oktobra saistošo noteikumu Nr.7 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.7) 3.punktā izsmēloši uzskaitīts to personu loks, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā neatliekamā kārtībā, pirmā kārtā un vispārējā kārtībā. Saistošo noteikumu Nr.7 3.2.-3.7.apakšpunktā uzskaitītas personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām, proti, maznodrošinātas vai politiski represētas personas, kas izliktas no dzīvojamās (īrētās) telpas saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” normām, bijušie ieslodzītie, pilngadību sasniegušie bērni bāreņi, kas audzināti bērnu aprūpes iestādēs u.c. Savukārt saistošo noteikumu Nr.7 3.8.-3.10.⁴ apakšpunktā noteikts, kurām personām ir tiesības saņemt palīdzību vispārējā kārtībā.

Saskaņā ar 2019.gada 21.jūnija telefonsarunas aprakstu, ko veica sociālā darbiniece Sanita Tauriņa ar V.R., secināms, ka V. R. faktiski dzīvo kopā ar sievu Čornajas pagasta Ratniekos, Krasta ielā (..). V.R. norādīja, ka vēlas pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Rēzeknes novada Stružānos, Miera ielā (..) istabiņa, īres līgumu, bet faktiski tur nedzīvo jau no oktobra mēneša. Stružānos nevar atrast darbu, bet Čornajā ir iespēja strādāt pie saimnieka. Dzīvot pie sievas ir iespēja.

Tādējādi no Sociālā dienesta rīcībā esošās informācijas un paša V.R. sniegtās informācijas, ir gūta pārliecība, ka uz šo brīdi viņam ir dzīvojamā platība, līdz ar ko V.R.neatbilst personu kategorijai, kam būtu sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājumu

risināšanā. Ņemot vērā minēto Sociālajam dienestam nav pamata pagarināt V.R. pašvaldībai piederošas dzīvojamās platības īres līgumu. Izrietoši no minētā nav pamata arī izvērtēt jautājumu par iepriekš īrētās dzīvojamās platības apmaiņu pret citu dzīvojamo platību, jo uz šo brīdi ir zudis pamats īre līguma noslēgšanai.

Ņemot vērā Sociālā dienesta rīcībā esošos dokumentus, valsts un pašvaldības datu reģistros pieejamo informāciju par personu, V.R. viedokli, kā arī, pamatojoties uz saistošo noteikumu Nr. 9. 2.1.apakšpunktu, 5.5.apakšpunktu Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

atteikt V.R., personas kods (..), izīrēt dzīvojamo platību Nr.(..), kas atrodas Miera ielā (..), Strūžānos, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne