



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome

2019.gada 3.oktobra sēdē

(protokols Nr.22, 45.§, 2.punkts)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

2019.gada 3.oktobrī

Izskatot A.O., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2019.gada 10. septembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 23. septembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts A.O. 2019.gada 17. septembra iesniegums, reģistrācijas Nr 5. 4/ 806, par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti šādi dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinums; 2) dzīvojamās telpas īres līgums Nr. M2/58/2015; 3) 2019. gada 10. septembra sarunas protokols ar A.O., 4) izziņa par atbilstību trūcīgās ģimenes (personas) statusam.

A.O. dzīvo vienistabas dzīvoklī ar kopējo platību 25, 59 m². (persona) ir reģistrējies Nodarbinātības valsts aģentūrā kā darba meklētājs. (persona) ir noteikta (veselības stāvoklis), noteikts trūcīgās personas statuss no 01. 09. 2019. – 29. 02. 2020. Personas ienākumi ir VSAA invaliditātes pensija EUR (..). Parādu par komunālajiem pakalpojumiem nav.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.7. atsevišķi dzīvojošs invalīds, kuram nav palīgspējīgu likumīgu apgādnieku;

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša vienistabas dzīvokļa platība, kurā dzīvo viena persona, - 35 m² (7.2.2.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 20.punktu sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot A.O. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 10.7.apakšpunktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunkta, 7.2.2.apakšpunkta, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt A.O., personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.

2. Noteikt īrētajam dzīvoklim (..), Strūžānos, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2019. gada 3. oktobra līdz 2020. gada 2. aprīlim.
3. Uzdot SIA "STRŪŽĀNU SILTUMS" valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar A.O. uz noteiktu laiku no 2019. gada 3. oktobra līdz 2020. gada 2. aprīlim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs