



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2019.gada 7.novembra sēdē
(protokols Nr.25, 83.§; 4.punkts)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

Izskatot J.K., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2019.gada 10.oktobra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 16.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts J.K. iesniegums, reģistrācijas Nr.5.4/873, par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada “Veco ļaužu pensionāta” sociālā darbinieka atzinums; 2) izdruka no informācijas sistēmas SOPA par reģistrētajiem ienākumiem; 3) izdruka no informācijas sistēmas SOPA par piešķirto invaliditāti.

J.K. ir deklarēts (..), līdz šim dzīvo “Veco ļaužu pensionātā”, kas atrodas Strūžānos. Sakarā ar to, ka ir uzlabojies veselības stāvoklis un paaugstinājies pašaprūpes līmenis, J.K. vēlas dzīvot patstāvīgi sociālajā istabā. J.K. ir pensionārs, kuram ir noteikta 2. grupas invaliditāte sakarā ar redzes funkcionāliem traucējumiem. J.K. saņem valsts vecuma pensiju un piemaksu pie vecuma pensijas mēnesī EUR 227,42.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.7.apakšpunktu, atsevišķi dzīvojošs invalīds, kuram nav palīdzētspējīgu likumīgo apgādnieku.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona, - 35 m² (7.2.2.apakšpunkts) un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot J.K. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 10.7.apakšpunktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunkta, 7.2.1.apakšpunktu, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt J.K., personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Izīrēt J.K., personas kods (..), istabu Nr.(..) dzīvoklī Nr.(..), Miera ielā (..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā.

3. Uzdot pašvaldības SIA “Strūžānu siltums” valdes loceklim Renāram Vabalim sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar J.K. uz noteiktu laiku no 2019. gada 7. novembra līdz 2019. gada 6. maijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs

12.11.2019.