|  |  |
| --- | --- |
| **Paziņojums par zemes nomas tiesību izsoli Nautrēnu pagastā**  **Zemes vienību Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 6876 004 0072** | |
|  |  |
| Izsoles veids | mutiska |
| Izsoles objekts | neapbūvētas zemes nomas tiesības |
| Zemes vienības statuss | rezerves zemes fonds |
| Administratīvā teritorija | Nautrēnu pagasts |
| Zemes vienības atrašanās vieta | “Svikļi”, Nautrēnu pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4652 |
| Iznomājamā platība / ha | 0,9 |
| Zemes vienība uzmērīta | nē |
| Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā | nē |
| Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis | zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101 |
| Iznomāšanas mērķis | lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām |
| Konstatēti apgrūtinājumi | nav |
| Citi nosacījumi | apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis |
| Cita informācija | zemes gabals atrodas pie valsts nozīmes autoceļa Dziļāri-Vecstrūžāni-Rogovka, zemes gabals ir taisnstūris ar līdzenu reljefu, augsnes tips mālsmilts, zemes izmantošanai lauksaimniecībā nav nepieciešami papildus ieguldījumi, meliorācijas sistēma -vaļējie grāvji, visa zemes vienības platība ir izmantojama lauksaimnieciskajai izmantošanai, piekļuve no valsts ceļa |
| Nomas līguma termiņš | 12 gadi |
| Izsolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena | 34 |
| Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN) | 3 |
| Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN) | 34 |
| Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks | Nautrēnu pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 20. novembra plkst.10.45,  reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30. |
| Izsoles norises datums, laiks, vieta | 2019.gada 4.decembrī, plkst.10.00, Nautrēnu pagasta pārvalde |
| Pieteikšanās termiņš | 2019.gada 4.decembris , plkst. 09.00 |
| Zemesgabala apskates vieta un laiks | iepriekš piesakoties Nautrēnu pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālista. , mob.29203135 |