



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2020.gada 2.janvāra sēdē  
(protokols Nr.1, 14.§)

## LĒMUMS

### Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

2020.gada 2.janvārī

Izskatot I.M., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2019.gada 11.decembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 12.decembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts I.M. iesniegums, reģistrācijas Nr.5.4/1064, par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti šādi dokumenti: 1) sociālā darbinieka atzinums; 2) sarunas protokols 3) izdruka no informācijas sistēmas SOPA par reģistrētajiem ienākumiem; 4) īres līgums Nr.M6/397/2019; 5) izziņa par personas deklarēto dzīvesvietu.

I.M. ir deklarēts (..). I. dzīvo vienistabas dzīvoklī ar kopējo platību 27,59 m<sup>2</sup>. I. ir (veselības stāvoklis). I. noslēdza ar “Strūžānu siltums” īres līgumu par pašvaldībai piederošā dzīvokļa izīrēšanu no 23.10.2019. līdz 22.10.2020.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.7.apakšpunktu, atsevišķi dzīvojošs invalīds, kuram nav palīdzētspējīgu likumīgo apgādnieku.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona, - 35 m<sup>2</sup> (7.2.2.apakšpunkts) un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot I.M. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 10.7.apakšpunktu, 7.punkta 7.2.apakšpunkta, 7.2.1.apakšpunktu, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. atzīt I.M., personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Izīrēt I. M., personas kods (..), dzīvokli Miera ielā (..), Strūžānos, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā.

3. Uzdot pašvaldības SIA “Strūžānu siltums” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar I. M. uz noteiktu laiku, t.i., no 2020. gada 2. janvāra līdz 2020.gada 1.jūlijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs