



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2019.gada 6.jūnijā sēdē
(protokols Nr.13, 36.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 26.jūnija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.45 izbeigšanu ar F.V. Silmalas pagastā

2019.gada 6.jūnijā

Izskatot F.V., personas kods (..) adrese: (..), 2019.gada 26. aprīļa iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 002 0232 ar kopējo platību 3,0 ha, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 26. aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts F.V. iesniegums par 2009.gada 26. jūnija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.45 izbeigšanu ar F.V. Silmalas pagastā. Iesniegums elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā reģistrēts ar reģ.Nr.5.4.2/2771.

2019. gada 15. maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagastu apvienības struktūrvienības "Silmalas pagasta pārvalde" atzinums Nr.2.2/147 [Par 2009.gada 26. jūnija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.45 izbeigšanu ar F.V. Silmalas pagastā].

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka 2009.gada 26. jūnijā starp Silmalas pagasta padomi un F.V. noslēgts zemes nomas līgums Nr.45, nomā tika nodota zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 002 0232, platība 3,0 ha.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 002 0232 statuss ir pašvaldībai piekritīgā zeme ar kopējo platību 3,8249 ha un lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē ir reģistrēta noma ar kadastra numuru 7888 800 0063. Atbilstoši 2009.gada 26. jūnija zemes nomas līguma septītās daļas 7.1 apakšpunktam, līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās.

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka F.V. uz 23.05.2019., zemes nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis ir nomaksāts, nomnieks ir informēts par to, ka izbeidzot zemes nomas līgumu, persona zaudē tiesības zemes vienību izpirkt.

Pamatojoties uz F.V. iesniegumu, Maltas pagastu apvienības struktūrvienības "Silmalas pagasta pārvalde" 15.05.2019. atzinumu Nr.2.2/147, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2019.gada 23. maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. izbeigt 2009.gada 26. jūnija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.45 darbības termiņu ar F.V. Silmalas pagastā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 002 0232 ar platību 3,0 ha nomu.

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde” vadītājam noslēgt ar F.V., personas kods: (..), adrese: (..), vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu.
3. Uzdot Maltas pagastu apvienības struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” vienošanos par 2009.gada 26. jūnija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.45 izbeigšanu reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
4. Uzdot Maltas pagastu apvienības struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” veikt datu aktualizāciju VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt F.V. (adrese) un Silmalas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs