



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2019.gada 6.jūnija sēdē
(protokols Nr.13, 30.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību apvienošanu Sakstagala pagastā

2019.gada 6.jūnijā

Izskatot iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienības “Sakstagala pagasta pārvalde” 2019.gada 29.aprīļa iesniegumus Nr.2.2/43,44 par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0296, 7886 002 0346, 7886 002 0539, 7886 002 0192, 7886 002 0512 un 7886 002 0137, 7886 002 0293, 7886 002 0295, 7886 002 0298, 7886 002 0126 apvienošanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 29.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Sakstagala pagasta pārvaldes iesniegums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0296, 7886 002 0346, 7886 002 0539, 7886 002 0192, 7886 002 0512 un 7886 002 0137, 7886 002 0293, 7886 002 0295, 7886 002 0298, 7886 002 0126 apvienošanu.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19, 1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0296, 7886 002 0346, 7886 002 0539, 7886 002 0192, 7886 002 0512 un 7886 002 0137, 7886 002 0293, 7886 002 0295, 7886 002 0298, 7886 002 0126 atrodas lauku zemes teritorijā (L).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0296, 7886 002 0346, 7886 002 0539, 7886 002 0192, 7886 002 0512 un 7886 002 0137, 7886 002 0293, 7886 002 0295, 7886 002 0298, 7886 002 0126 ir atsevišķi kadastra objekti un zemes vienību statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas otrajā punktā noteikts, ka objekta noteikšanu ierosina valsts institūcija vai vietējā pašvaldība par zemi, kas tai piekrīt vai pieder saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, 70. punkts nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikts, ka kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē,

pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Izvērtējot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienības “Sakstagala pagasta pārvalde” iesniegumu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas otro punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.,70.,71.punkta trešo apakšpunktu, Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. apvienot blakus esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0296, 7886 002 0346, 7886 002 0539, 7886 002 0192, 7886 002 0512 saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Plānoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0559 platībā 5,39 ha iekļaut nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7886 002 0512 sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Apvienot blakus esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0137, 7886 002 0293, 7886 002 0295, 7886 002 0298, 7886 002 0126 saskaņā ar grafisko pielikumu.
4. Plānoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0560 platībā 7,32 ha iekļaut nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7886 002 0512 sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
6. Uzdot Sakstagala pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajā nodaļā, atbilstoši 2015.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.787 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība” kadastra datu aktualizācija ir maksas pakalpojums.
7. Lēmumu nosūtīt Sakstagala pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs