



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2015.gada 15.oktobra sēdē

(protokols Nr.22, 18.§)

## LĒMUMS

### Par sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšanu ar V. S. Stružānu pagastā

2015.gada 15.oktobrī

Izskatot V. S., personas kods ( ), deklarētā dzīvesvieta: ( ), 2015.gada 2.oktobra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome k o n s t a t ē:

2015.gada 6.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts V. S. 2015.gada 2.oktobra iesniegums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Stružānu pagasta pārvaldes 2015.gada 1.oktobra izziņas Nr.9.2/59 par V. S., personas kods ( ), deklarēto dzīvesvietu kopija; 2) V. S., personas kods ( ), personas apliecības kopija; 3) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2015.gada 3.septembra izziņas Nr.4-15-24/193 par trūcīgās personas statusa noteikšanu kopija; 4) Sociālā dienesta sociālā darbinieka 2015.gada 2.oktobra atzinums; 5) V. S., personas kods ( ), dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 6) Dati par informācijas sistēmā SOPA reģistrētajiem ienākumiem.

Saskaņā ar Stružānu pagasta pārvaldes izziņā un Sociālā dienesta sociālā darbinieka pārskatā par ģimeni norādīto, V. S., personas kods ( ), deklarētā dzīvesvieta ( ). V. S. īrē pašvaldības dzīvokli ar kopējo platību 26,43 m<sup>2</sup>. V. S. ir 3.gr.invalīds, saņem invaliditātes pensiju EUR 68,41. V. S. noteikts trūcīgās personas statuss.

V. S. lūdz noteikt sociālā dzīvokļa statusu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.5. punktu, bez apgādniekiem atsevišķi dzīvojošs pensionārs, V. S. ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona,- 35 m<sup>2</sup> (1.7.2.2.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un V. S. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats V. S. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot V. S. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.5.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome nolēma:

1. Atzīt V. S., personas kods ( ), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt V. S. īrētajam dzīvoklim ( ) Strūžāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt V. S., personas kods ( ), dzīvokli ( ) Strūžāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2015.gada 15.oktobra līdz 2016.gada 14.aprīlim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs