



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 17.aprīļa sēdē
(protokols Nr.9, 20.§)

LĒMUMS

Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7862 005 0341 sadali Kaunatas pagastā

2014.gada 17.aprīlī

Izskatot Kaunatas pagasta pārvaldes, Rāznas iela 38, c. Kaunata, Kaunatas pagasts, Rēzeknes novads, 2014.gada 31.marta iesniegumu par nekustamā īpašuma „Dārzu iela 9” ar kadastra numuru 7862 005 0341 sadali, Rēzeknes novada pašvaldība **k o n s t a t ē**:

2014.gadā 31. martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu veikt nekustamā īpašuma „Dārzu iela 9” ar kadastra numuru 7862 005 0341 sadali, atdalot no tā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0343, 7862 002 0209, 7862 003 0162, 7862 005 0342, 7862 002 0213.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā reģistrē ja no Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma atdala vienu vai vairākus nekustamā īpašuma objektus, savukārt saskaņā ar šo noteikumu 47.punktu, lai nekustamo īpašumu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, ierosinātais iesniegumam pievieno vietējās pašvaldības lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukumu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikto, kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Izvērtējot Kaunatas pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, 47.punktu, 71.punkta trešo apakšpunktu, Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Dārzu iela 9” ar kadastra numuru 7862 005 0341 sadalei.
2. Jaunizveidotajam zemes īpašumam, kura sastāvā tiks iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 002 0209 -3,38ha, 7862 002 0213-1,54ha, 7862 005 0342 - 0,38ha, 7862 005 0343 - 0,22ha platībā apstiprināt nosaukumu „Skaļbi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir

lauksaimniecība (0101), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7862 003 0162-7,44ha platībā - zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).

3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Uzdot Kaunatas pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajai nodaļā, atbilstoši 2013.gada 17.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.896 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādi” un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.
5. Lēmumu nosūtīt Kaunatas pagasta pārvaldei (Rāznas ielā 38, Kaunata, Kaunatas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4622).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne