



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 17.aprīļa sēdē
(protokols Nr.9, 22.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu V.P. nekustamam īpašumam „Kukuļmājas” un zemnieku saimniecības „Zelmeņi” nekustamam īpašumam „Zelmaņi 1” Lendžu pagastā

2014.gada 17.aprīlī

Izskatot SIA „AMETRS” adrese: Dārzu iela 7 A, Rēzekne, 2014.gada 8.aprīlī iesniegtu zemes ierīcības projektu V.P. nekustamam īpašumam „Kukuļmājas” un zemnieku saimniecības „Zelmeņi” nekustamam īpašumam „Zelmaņi 1”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamiem īpašumiem „Kukuļmājas” un „Zelmaņi 1” zemes vienību robežu pārkārtošanai izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Kukuļmājas” īpašnieka V.P. un nekustamā īpašuma „Zelmeņi 1” zemnieku saimniecības „Zelmeņi” 2014.gada 18.februāra iesniegumu, 2014.gada 17.februāra rokas naudas līgumu par zemes vienību robežu pārkārtošanu, Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 26.februāra lēmumu Nr.1.10/3 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību V.P. nekustamā īpašuma „Kukuļmājas” un zemnieku saimniecības „Zelmeņi” nekustamā īpašuma „Zelmaņi 1” zemes vienību robežu pārkārtošanai Lendžu pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 26.februāra lēmumu Nr.1.10/3 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību V.P. nekustamā īpašuma „Kukuļmājas” un zemnieku saimniecības „Zelmeņi” nekustamā īpašuma „Zelmaņi 1” zemes vienību robežu pārkārtošanai Lendžu pagastā” tika apmierināts V.P. un zemnieku saimniecības „Zelmeņi” 2014.gada 18.februāra iesniegums, atdalot no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7866 002 0079 zemes platību 5,6 ha platībā, pievienojot to zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 7866 002 0044 un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātajam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, 30.punktu, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi.

Izvērtējot SIA „AMETRS” Rēzeknes biroja vadītāja J.K. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā

procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA „AMETRS” izstrādāto zemes ierīcības projektu V.P. nekustamam īpašumam „Kukuļmājas” un zemnieku saimniecības „Zelmeņi” nekustamam īpašumam „Zelmaņi 1” zemes vienību robežu pārkārtošanai.
2. Noteikt zemnieku saimniecības „Zelmeņi” nekustamā īpašuma „Zelmaņi 1” zemes vienības Nr.2 kopplatību 5,8 ha un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Noteikt V.P. nekustamā īpašumam „Kukuļmājas” zemes vienības Nr.1 kopplatību 3,4 ha un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
4. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
5. Lendžu pagasta pārvaldei divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātājam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne