



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 15.maija sēdē
(protokols Nr.12, 11.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu I.T. par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā

2014.gada 15.maijā

Izskatot I.T., personas kods, dzīvo Rēzeknes novads, 2014.gada 23.aprīļa iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 23.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts I.T. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi, nekustamā īpašuma nosaukums: „Ingucīši”, kadastra Nr.7854 007 0300 – 0,4ha un 7854 007 0168 -0,8 ha , „Laukmales” 78540070246 -2,9 ha; „Lielgales” 78540070215 – 4,6 ha; „Mazgales” 78540070292 – 1,8ha (mantojamā zeme 4,125 ha, 9,1 ha piešķirti īpašumā par samaksu), ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1996.gada 31.oktobra 9,1ha. Iesniegumam pievienotas Gaigalavas pagasta TDP 19.sasūkuma 12.sesijas un 1992.gada 7.aprīļa lēmumu kopijas, Gaigalavas pagasta zemes komisijas 1996.gada 31.oktobra lēmuma Nr.38 kopija, Gaigalavas pagasta zemes komisijas 1996.gada 4.novembra lēmuma Nr.39 kopija un Mantojuma apliecības Nr., izsniegta zvērinātas notāres Ļ. P. prakses vietā 2010. gada 26.oktobrī un Mantojuma apliecības Nr., izsniegta zvērinātas notāres Ļ.P. prakses vietā 2012.gada 10.oktobrī , kopijas.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, zemes īpašumu Rēzeknes novads, Gaigalavas pagasts:

- 1) „Ingucīši” kadastra Nr.7854 007 0172 kadastrālā vērtība uz 2014.gada 1.janvāri sastāda EUR 5753 (pieci tūkstoši septiņi simti piecdesmit trīs euro), tai skaitā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 007 0300 platība 0,4382ha - EUR 236 (divi simti trīsdesmit seši euro) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 007 0168 platība 0,88 ha – EUR 269 (divi simti sešdesmit deviņi euro);
- 2) „Laukmales” ar kadastra numuru 7854 007 0302 kadastrālā vērtība uz 2014.gada 1.janvāri sastāda EUR 969 (deviņi simti sešdesmit deviņi euro) tai skaitā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540070246 platība 2,630ha – EUR 969;
- 3) „Lielgales” ar kadastra numuru 7854 007 0303 kadastrālā vērtība uz 2014.gada 1.janvāri sastāda EUR 437 (četri simti trīsdesmit septiņi euro) tai skaitā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540070215 platība 5,130 ha – EUR 437;
- 4) „Mazgales” ar kadastra numuru 7854 007 0309 kadastrālā vērtība uz 2014.gada 1.janvāri sastāda EUR 121 (viens simts divdesmit viens euro) tai skaitā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540070292 platība 1,570ha – EUR 121.

N. B. ar 1992.gada 7.aprīļa Gaigalavas pagasta TDP 19.sasūkuma 12.sesijas lēmumu piešķirti lietošanā 4,1 ha, ar Gaigalavas pagasta zemes komisijas 1996.gada 31.oktobra lēmumu Nr.38 piešķirti lietošanā 9,1 ha. Ar Gaigalavas pagasta zemes komisijas 1996.gada 4.novembra lēmumu Nr.39 N.B. atzītas īpašuma tiesības uz 4,125 ha. N.B. miris, mantojumu pieņēmuši mirušā bērni: meita I. T. (1/2 domājamā daļa) un dēls I. B. (1/2 domājamā daļa), par ko liecina izsniegtā mantojuma apliecība Nr.7246. Saskaņā ar Rēzeknes novada domes 02.09.2010.

lēmumu Nr.19, izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 7854 007 0158 – 0,6 ha platībā, 7854 007 0312– 0,3 ha platībā un 7854 007 0182 – 1,0 ha platībā (kopplatība 1,9 ha) kas atrodas Gaigalavas pagastā, N.B. pers.kods, mantojuma pieņēmējiem I.T., personas kods un I. B., personas kods. I.B. miris, mantojuma ½ domājamo daļu 2012.gada 10.oktobrī pieņēmusi māsa I. T., par ko liecina izsniegtā mantojuma apliecība Nr.

2014.gada 7.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka I.T. samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā kopplatībā – 10,6482 ha (t.sk.mantojamā zeme – 4,125ha, 6,5232 ha - piešķirti īpašumā par samaksu) 25% apmērā, tai skaitā samazinājums sakarā ar lietošanu 4,125ha- 22 pilnus gadus un 6,5232ha -17 pilnus gadus laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25 %.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75 procentus no aprēķinātās samaksas summas.

Izvērtējot I.T. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt I.T., samaksu par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā kopplatībā 10,6482 ha, (t.sk.mantojamā zeme 4,125 ha un 6,5232 ha piešķirti īpašumā par samaksu) par 25% (divdesmit pieciem procentiem), tai skaitā samazinājums sakarā ar lietošanu 4,125ha - 22 pilnus gadus un 6,5232 ha -17 pilnus gadus laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25 %.
2. Lēmumu nosūtīt I.T. dzīvojošai Rēzeknes novads un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne