



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 1.marta sēdē
(protokols Nr.6, 40.§)

LĒMUMS

Par 2012.gada 26.novembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6-1/34 grozījumiem ar A. M. Nautrēnu pagastā

2018.gada 1.martā

Izskatot A. M., personas kods (..), dzīvo: (adrese), 23.01.2018. iesniegumu par 2012. gada 26. novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6-1/34 grozījumiem, iesniegums reģistrēts ar reģ. Nr. 5.4.2/874, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 23.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā reģistrēts A. M. iesniegums par 2012. gada 26. novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6-1/34 grozījumiem, izslēdzot no Lauku apvidus zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,70 ha platībā, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) -0,10 ha platībā ēku uzturēšanai.

2018. gada 22.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes atzinums [Par 2012. gada 26. novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6-1/34 grozījumiem ar A. M. Nautrēnu pagastā].

Nautrēnu pagasta pārvalde norāda, ka 2012. gada 26. novembrī starp Nautrēnu pagasta pārvaldi un A. M. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.6-1/34 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,70 ha un (..) -0,10 ha platībā nomu. Līguma darbības termiņš – 2022.gada 25.novembris.

Atbilstoši 2012. gada 26. novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6-1/34 7.2.punktam līguma nosacījumus var grozīt un Līgumu pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējās vienošanās.

Nautrēnu pagasta pārvalde norāda, ka A. M. zemes nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis par zemes nomu ir nomaksāts. Persona ir informēta par to, ka, atsakoties no zemes nomas, tiek zaudēta objekta atsavināšanas iespēja.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,70 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme, ar zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecība.

Izvērtējot A. M. iesniegumu, ņemot vērā Nautrēnu pagasta pārvaldes sniegto atzinumu, pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma nosacījumiem, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome, **n o l e m j**:

1. Grozīt 2012. gada 26. novembra Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.6-1/34 ar A. M. Nautrēnu pagastā, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,70 ha platībā, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,10 ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Nautrēnu pagasta pārvaldei noslēgt Vienošanos ar A. M., personas kods (..), dzīvo: (adrese), par 2012. gada 26. novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6-1/34 grozījumiem un reģistrēt to elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. M. (adrese) un Nautrēnu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs