



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 1.februāra sēdē
(protokols Nr.4, 23.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 7.jūlija lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.19 izbeigšanu ar I.Č. Silmalas pagastā

2018.gada 1.februārī

Izskatot I.Č., personas kods: (..), adrese: (adrese), 2017.gada 20.decembra iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0023 ar kopējo platību 4,4 ha, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē** :

2017.gada 20. decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts I.Č. iesniegums par 2009.gada 7. jūlija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.19 izbeigšanu ar I.Č. Silmalas pagastā. Iesniegums elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā reģistrēts ar reģ.Nr.5.4.2/6880.

2018. gada 4. janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.2/02 [Par 2009.gada 7. jūlija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.19 izbeigšanu ar I.Č. Silmalas pagastā].

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka 2009.gada 7. jūlijā, starp Silmalas pagasta padomi un I.Č. noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0023 platībā - 4,4 ha, nomu.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0023 statuss ir pašvaldībai piekritīgā zeme ar kopējo platību 4,4 ha.

Zemes vienības lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0023, platība 4,4 ha, Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē ir reģistrēta noma ar kadastra numuru 7888 800 0067.

Atbilstoši 2009.gada 7. jūlija zemes nomas līguma septītās daļas 7.1 un 7.2.apakšpunktiem, līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās.

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka I.Č. uz 2018.gada 2. janvāri zemes nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis ir nomaksāts, nomnieks ir informēts par to, ka izbeidzot zemes nomas līgumu, persona zaudē tiesības zemes vienību izpirkt.

Pamatojoties uz I.Č. iesniegumu, Silmalas pagasta pārvaldes 02.01.2018. atzinumu Nr.2.2/02, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 25.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt 2009.gada 7. jūlija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.19 ar I.Č. Silmalas pagastā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0023 4,4 ha platībā, nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei noslēgt ar I.Č., personas kods: (..), adrese (adrese), vienošanos par Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.19 izbeigšanu.
3. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei vienošanos par 2009.gada 7.jūlija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.19 izbeigšanu reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā.
4. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt I.Č. (adrese) un Silmalas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs