



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 1.februāra sēdē
(protokols Nr.4, 20.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 29.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.138 grozījumiem ar I.Z. Sakstagala pagastā

2018.gada 1.februārī

Izskatot I.Z., personas kods: (.), dzīvo: (adrese), 2018.gada 8.janvāra iesniegumu par atteikšanos no nomas tiesībām, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0027 -1,00 ha, 7886 002 0028 – 3,10, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0026, - 0,90 ha platībā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2018.gada 8.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts I.Z. iesniegums par atteikšanos no nomas tiesībām uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0027-1,00 ha un 7886 002 0028 – 3,10 ha platībā, izslēdzot tās no 2009.gada 29. jūnija zemes nomas līguma Nr.138 un atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0026 - 0,90 ha platībā.

2018.gada 22.janvārī tika saņemts Sakstagala pagasta pārvaldes atzinums Nr. 2.2/9 “Par 2009.gada 29.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.138 grozījumiem ar I.Z. Sakstagala pagastā”.

Sakstagala pagasta pārvalde informē, ka 2009.gada 29. jūnijā Rēzeknes novada Sakstagala pagasta pārvalde noslēdza zemes nomas līgumu Nr.138. ar I.Z. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0026 - 0,90 ha, 7886 002 0027 - 1,0 ha, 7886 002 0028 - 3,10 ha platībā nomu lauksaimnieciskajai izmantošanai, atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, Lauku apvidus zemes nomas līgumu par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu.

Atbilstoši 2009.gada 29. jūnija zemes nomas līguma Nr. 138, 7.punkta 7.2.apakšpunktam, līguma nosacījumus var grozīt un līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējās vienošanās. Grozījumi stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski.

Sakstagala pagasta pārvalde atzinumā norāda, ka piekrīt grozīt 2009.gada 29.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līgumu nr.138, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0027-1,00 ha un 7886 002 0028- 3,10 ha platībā, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0026 - 0,90 ha platībā. I.Z. uz 2018.gada 22.janvāri zemes nomas maksa ir samaksāta. Persona ir informēta par to, ka atsakoties no zemes vienības nomas, tiek zaudēta tiesība atsavināt šo zemes vienību.

Izvērtējot I.Z. iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 22.janvāra Sakstagala pagasta pārvaldes atzinumu Nr.2.2/9, pamatojoties uz noslēgtā līguma septītās daļas 7.2.apakšpunktu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 55.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Grozīt 2009.gada 29.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.138 ar I.Z., personas kods: (..), Sakstagala pagastā, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 7886 002 0027- 1,00 ha , 7886 002 0028 – 3,10 ha un atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0026 - 0,90 ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Sakstagala pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar I.Z., personas kods: (..), dzīvo: (adrese), par 2009.gada 29. jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.138 grozījumiem, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0027 – 1,00 ha, 7886 002 0028 – 3,1 ha platībā un atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0026 - 0,9 ha platībā lauksaimnieciskajai izmantošanai.
3. Uzdot Sakstagala pagasta pārvaldei vienošanos par 2009.gada 29. jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.138 grozījumiem reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu vadības sistēmā.
4. Uzdot Sakstagala pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmumu nosūtīt I.Z. (adrese) un Sakstagala pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs