



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 1.novembra sēdē
(protokols Nr.23, 27.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 21.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.16 izbeigšanu ar A.J. Ozolmuižas pagastā

2018.gada 1.novembrī

Izskatot A.J., personas kods (kods), dzīvo: (adrese), 2018.gada 16.oktobra iesniegumu par 2007.gada 21.novembra lauku apvidus zemes nomas līguma izbeigšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0053 ar platību 0,06 ha nomu Rēzeknes novada Ozolaines pagastā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 16.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts A.J. 2018.gada 16.oktobra iesniegums ar lūgumu izbeigt 2007.gada 21.novembra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.16 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0053 – 0,06 ha platībā iznomāšanu. Iesniegums elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā reģistrēts ar reģ. Nr. 5.4.2/5862.

Iesniegumā minētais zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0053 saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu Nr.18 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritošā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā un uz kuru A. J. bija izmantojis zemes nomas pirmtiesības.

2007.gada 21.novembrī starp Rēzeknes rajona Ozolmuižas pagasta padomi un A.J. tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.16 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0053 – 0,06 ha platībā iznomāšanu.

2017.gada 18.oktobrī starp Rēzeknes novada pašvaldību un A. J. tika noslēgta vienošanās Nr.8.7.1/588 par 2007.gada 21.novembra lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu.

Atbilstoši 2007.gada 21.novembra lauku apvidus zemes nomas līguma 7.1.punktam līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās un atbilstoši 7.2.punktam līguma nosacījumus var grozīt. Grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājas spēkā, kad tos parakstījušas abas puses.

2018.gada 17.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ozolmuižas pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.2/56, par to ka pārvaldei nav iebildumi izbeigt 2007.gada 21.novembra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.16 ar A.J. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0053 ar platību 0,06 ha nomu.

Ozolmuižas pagasta pārvalde apliecina, ka A.J. nav zemes nodokļa un nomas maksas parāda un persona ir informēta par to, ka, atsakoties no zemes nomas, tiek zaudēta iespēja zemes vienību atsavināt.

Izvērtējot A.J. iesniegumu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma

„Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, pamatojoties uz Ozolmuižas pagasta pārvaldes atzinumu Nr. Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. izbeigt 2007.gada 21.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.16 darbības termiņu ar A.J. Ozolmuižas pagastā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolmuižas pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar A.J., personas kods (kods), par 2007.gada 21.novembra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.16 izbeigšanu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0053 un platību 0,06 ha iznomāšanu.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolmuižas pagasta pārvaldei vienošanos par 2007.gada 21.novembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.16 izbeigšanu reģistrēt elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolmuižas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju LR Valsts zemes dienestā.
5. Lēmumu nosūtīt A.J. (adrese), VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601) un Ozolmuižas pagasta pārvaldei (info@ozolmuiza.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs