



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2015.gada 1.oktobra sēdē

(protokols Nr.21, 5.§)

LĒMUMS

Par piekrišanu zemes iegūšanai V. P. īpašumā Ozolaines pagastā

2015.gada 1.oktobrī

Izvērtējot V. P., Latvijas Republikas nepilsoņa, personas kods: (), dzimuša 1935. gada 12.februārī, dzīvojoša () Rēzeknē, LV-4604, 2015.gada 28.augusta iesniegumu, reģ. Nr. 3518, par nekustamā īpašuma iegūšanu īpašumā, iesniegumam pievienoto pirkuma līguma kopiju, pases kopiju, k o n s t a t ē:

2015.gada 28.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 2015.gada 28.augusta V. P. ar līgumu dot piekrišanu nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu „Ind.Augļu Dārzs 5 (2-1)” ar kadastra numuru 7876 001 0050 iegūšanai īpašumā. Iesniegumam pievienota 2015.gada 8.jūlija reģistrēta pirkuma līguma kopija. Saskaņā ar iesniegumam pievienoto pirkuma līguma kopiju, nekustamais īpašums „ Ind.Augļu Dārzs 5 (2-1)” ar kadastra numuru 7852 001 0050 sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7852 001 0050 – 0.058 ha kopplatībā, kas atrodas „Ind.Augļu Dārzs 5 (2-1)”, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads.

2015.gada 23.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ozolaines pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka V. P. ar pirkuma līgumu iegūtās zemes turpmākās izmantošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) un tas nav pretrunā ar Rēzeknes novada pašvaldības teritorijas plānojumu, kā arī tiek ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta norādītie ierobežojumi.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka šā likuma 28.panta trešajā un ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts. Šī likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ka novada dome izskata iesniegumu un ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu, ja ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantu, ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta norādītie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot V. P. iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka nekustamā īpašumā „Ind.Augļu Dārzs 5(2-1)” sastāvā esošā zeme iegūta darījuma ceļā un iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar Rēzeknes novada pašvaldības teritorijas plānojumu, kas apstiprināti ar 2013.gada 1.augusta novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi,

pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu, 30.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.pantu, Rēzeknes novada dome nolēmj:

piekrist nekustamā īpašuma „Ind.Augļu Dārzs 5(2-1)” ar kadastra numuru 7876 001 0050, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0050 - 0.058 ha kopplatībā, kas atrodas „Ind.Augļu Dārzs 5(2-1)”, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads iegūšanai V. P., dzīvo (), Rēzekne, LV-4604, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs