



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2015.gada 1.oktobra sēdē
(protokols Nr.21, 19.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu S. O. Stružānu pagastā

2015.gada 1.oktobrī

Izskatot S. O., personas kods (), deklarētā dzīvesvieta: () Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, 2015.gada 11.septembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome k o n s t a t ē:

2015.gada 21.septembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts S. O. 2015.gada 11.septembra iesniegums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. S. O. ir dzīvokli Nr. (), Miera ielā 3, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2015.gada 12.augusta izziņas Nr.4-15-24/181 par atbilstību trūcīgās ģimenes statusam kopija; 2) S. O., personas kods (), pases kopija; 3) A. K., personas kods (), dzimšanas apliecības kopija; 4) D. K., personas kods (), dzimšanas apliecības kopija; 5) S. O., personas kods (), izziņas par deklarēto dzīvesvietu kopija; 6) Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinums par ģimeni; 7) Dati par informācijas sistēmā SOPA reģistrētajiem ienākumiem; 8) Īres līguma Nr.M2/127/2015 kopija.

Saskaņā Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumā par ģimeni norādīto S. O., personas kods (), deklarētā dzīvesvieta: () Stružānu pagasts, Rēzeknes novads. S. O. dzīvo kopā ar diviem bērniem un ar māti pašvaldības dzīvoklī.

S. O. ģimenes ienākumi ir ģimenes valsts pabalsts EUR 11,38, bērna kopšanas pabalsts EUR 342,00, mātes vecuma pensija EUR 207,86. Ģimenei ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss no 01.08.2015. līdz 31.10.2015.

S. O. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

S. O. ir pašvaldības īpašumā esošo divstāvu dzīvokli ar kopējo platību 44,69 m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.8. punktu, nepilna ģimene, kurā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, S. O. ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas, 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un, pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un S. O. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats S. O. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot S. O. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.8.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome nolēma:

1. Atzīt S. O., personas kods (), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt S. O., personas kods (), īrētajam dzīvoklim Nr. (), Miera iela 3, Strūžāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt S. O., personas kods (), dzīvokli Nr. (), Miera iela 3, Strūžāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2015.gada 1.oktobra līdz 2016.gada 31.martam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs