



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2015.gada 2.aprīļa sēdē

(protokols Nr.7, 13.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu N. L. par īpašumā piešķirto zemi Čornajas pagastā

2015.gada 2.aprīlī

Izskatot **N. L.**, personas kods, dzīvo, 2015.gada 19.marta iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2015.gada 19.martā Čornajas pagasta pārvaldē tika saņemts **N. L.** iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi, nekustamā īpašuma nosaukums ar kadastra numuru kopplatībā 7,6965ha, (t.sk. mantojamā zeme – 6,19ha, 1,5065ha - piešķirti īpašumā par samaksu) ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1997.gada 18.marta 6,19ha, 2004.gada 16.jūnija 0,15ha, 2005.gada 27.aprīļa 0,9ha un darba stāžu lauksaimniecībā.

Iesniegumam pievienotas Čornajas pagasta zemes komisijas 1997.gada 18.marta lēmuma Nr.91/407 kopija un darba grāmatiņas MT -1 Nr. kopija.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem zemes īpašuma Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra apzīmējumiem kadastrālā vērtība uz 2015.gada 9.martu sastāda 206.00 EUR (divi simti seši *euro*), kadastrālā vērtība uz 2015.gada 1. janvāri sastāda 295.00 EUR (divi simti deviņdesmit pieci *euro*), kadastrālā vērtība uz 2015.gada 1. janvāri sastāda 581.00 EUR (pieci simti astoņdesmit viens *euro*), kadastrālā vērtība uz 2015.gada 1. janvāri sastāda 56.00 EUR (piecdesmit seši *euro*) un kadastrālā vērtība uz 2015.gada 9. martu sastāda 349.00 EUR (trīs simti četrdesmit deviņi *euro*).

2015.gada 23.martā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Čornajas pagasta pārvaldes atzinums, ka **N. L.** samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi Čornajas pagastā kopplatībā –7.6965 ha (t.sk. mantojamā zeme – 6,19 ha, 1,5065 ha -piešķirta īpašumā par samaksu) 25 % apmērā, tai skaitā samazinājums sakarā ar piešķiršanu lietošanā no 1997.gada 18.marta 6,19ha, 2004.gada 16.jūnija 0,15ha, 2005.gada 27.aprīļa 0,9ha līdz pieprasīšanai īpašumā – 25 %.

No 1990.gada 6.marta līdz 1993.gada 1.oktobrim **N. L.** strādāja lauksaimniecībā - sovhozā „Rāzna”. Par katru lauksaimniecībā nostrādāto darba gadu ir paredzēts samaksas samazinājums. **N. L.** lauksaimniecībā ir nostrādāti 3 (trīs) pilni darba gadi – 9 %.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75 procentus no aprēķinātās samaksas summas.

Izvērtējot **N. L.** iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt **N. L.** samaksu par īpašumā piešķirto zemi Čornajas pagastā ar kadastra numuru kopplatībā 7,6965ha, (t.sk. mantojamā zeme – 6,19ha, 1,5065ha - piešķirti īpašumā par samaksu) 34 % (procenti) un proti:
 - samazinājums, sakarā ar lietošanu – 13 gadi laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25 %;
 - samazinājums, sakarā ar 3 gadu darba stāžu lauksaimniecībā - 9 %.
2. Lēmumu nosūtīt **N. L.** (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs